



Sztum, dnia 26/05/2026

WYDZIAŁ ROZWOJU INFRASTRUKTURY I

INWESTYCJI

(Komórka organizacyjna)

RI.272.12.2026

(znak sprawy)

NOTATKA Z USTALENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ZAMÓWIENIA

1. Nazwa przedmiotu zamówienia

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWYCH DLA PRZEBUDOWY DRÓG POWIATOWYCH

ZADANIE NR 1 OPRACOWANIE PEŁNOBRANŻOWEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ DLA PRZEBUDOWY CZĘŚCI DROGI POWIATOWEJ NR 3114G NA TERENIE GMIN MIKOŁAJKI POMORSKIE I DZIERZGOŃ

ZADANIE NR 2 OPRACOWANIE PEŁNOBRANŻOWEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ DLA PRZEBUDOWY CZĘŚCI DROGI POWIATOWEJ NR 3104G NA TERENIE GMINY MIKOŁAJKI POMORSKIE

2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

W skład przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie/uzyskanie:

- 1 aktualnej mapy do celów projektowych w formie papierowej i cyfrowej w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszego zamówienia,
- 2 opracowania w terminie 2 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy koncepcji zagospodarowania terenu – koncepcja wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego przed wdrożeniem jej rozwiązań do projektowania,
- 3 opracowania projektu budowlanego wielobranżowego (5 egz.) na mapie do celów projektowych w skali 1:500 z naniesieniem granic pasa drogowego obejmujących całość inwestycji,
- 4 opracowania projektów technicznych (4 egz.),
- 5 przeprowadzenie badań gruntowo-wodnych (2 egz.)
- 6 opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (3 egz.),
- 7 uzyskanie własnym staraniem i na własny koszt niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia i uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych opracowań, uzgodnień branżowych, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzji o odrośnięciu gruntów, pozwoleń na wycinkę drzew, operatów w tym wodnoprawnych, raportów, warunków technicznych, decyzji, pozwoleń w tym wodnoprawnego, ekspertyz, opinii oraz odstępstw od obowiązujących przepisów,
- 8 uzyskanie pozwolenia na budowę/skutecznego zgłoszenia robót budowlanych potwierdzonego zaświadczeniem odpowiedniego organu architektonicznego,
- 9 opracowania przedmiaru robót (3 egz.),
- 10 opracowania kosztorysu inwestorskiego (3 egz.) – kosztorys inwestorski dla każdej branży oddzielnie,
- 11 zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu drogowego (3 egz.),
- 12 zatwierdzony projekt organizacji ruchu na czas budowy (3 egz.),
- 13 przekazanie przedmiotu zamówienia w wersji edytowalnej np.: .doc, .dwg oraz .pdf na płycie CD bądź innym elektronicznym nośniku danych,
- 14 trzykrotna aktualizacja kosztorysu inwestorskiego na wniosek Zamawiającego,
- 15 świadczenie usługi nadzoru autorskiego w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą Prawo Budowlane,
- 16 opracowywanie odpowiedzi na pytania składane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty objęte dokumentacją.
- 17 Dokumentacja powinna obejmować wszystkie niezbędne branże w tym projekty usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną. Wszystkie materiały, decyzje, opinie, uzgodnienia i pozwolenia niezbędne do pozyskania decyzji na prowadzenie robót budowlanych oraz zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, pozyskuje własnym kosztem i staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień. Wykonawca winien uwzględnić w cenie wszelkie koszty nadzorów przedstawicieli gestorów istniejących sieci, a także kosztów uzyskania opinii, uzgodnień oraz sporządzenia dokumentacji wymaganych przez właścicieli sieci lub urzędzeń.

- 18 Założenie etapowania zadania, wg. uzgodnienia z Zamawiającym na etapie projektowym (minimum 2 etapy). Dla każdego z etapów, wymaga się opracowania odrębnych przedmiarów i kosztorysów inwestorskich o których mowa w pkt. 9 i 10.
- 19 Wszystkie rozwiązania projektowe przedstawione przez Wykonawcę muszą być zgodne z aktualnymi przepisami prawnymi.
- 20 Dokumentacja projektowa powinna zawierać rozwiązania techniczne dostosowane do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych i powinna zawierać opis zastosowanych rozwiązań dostępności dla tych osób

ZADANIE NR 1

OPRACOWANIE PEŁNOBRANŻOWEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ DLA PRZEBUDOWY CZĘŚCI DROGI POWIATOWEJ NR 3114G NA TERENIE GMIN MIKOŁAJKI POMORSKIE I DZIERZGOŃ

W zakresie prac projektowych realizacja zadania obejmuje zaprojektowanie:

1. przebudowy drogi powiatowej nr 3114G na długości ok. 6,0 km wg przebiegu zawartego w z załączniku wraz z ciągami dla pieszych, zatokami autobusowymi/peronami w terenie istniejącej zabudowy mieszkaniowej,
2. przejść dla pieszych z dedykowanym oświetleniem aktywnym (aktywne punktowe elementy odblaskowe),
3. budowy kanału technologicznego (Zamawiający dopuszcza możliwość odstąpienia od zaprojektowania budowy kanału technologicznego pod warunkiem uzyskania przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego stosownej decyzji zezwalającej na odstępstwo od budowy wydane przez Ministra Cyfryzacji),
4. usunięcia występujących kolizji z istniejącą infrastrukturą,
5. pionowego i poziomego oznakowania drogowego,
6. reprofiliacji i oczyszczenie rowów przydrożnych wraz z wymianą istniejących przepustów drogowych,
7. kategoria drogi Z, wymagana nośność 115 kN.

ZADANIE NR 2

OPRACOWANIE PEŁNOBRANŻOWEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ DLA PRZEBUDOWY CZĘŚCI DROGI POWIATOWEJ NR 3104G NA TERENIE GMINY MIKOŁAJKI POMORSKIE

W zakresie prac projektowych realizacja zadania obejmuje zaprojektowanie:

1. przebudowy drogi powiatowej nr 3104G na długości ok. 3,0 km wg przebiegu zawartego w z załączniku wraz z ciągami dla pieszych, zatokami autobusowymi/peronami w terenie istniejącej zabudowy mieszkaniowej,
2. przejść dla pieszych z dedykowanym oświetleniem aktywnym (aktywne punktowe elementy odblaskowe),
3. budowy kanału technologicznego (Zamawiający dopuszcza możliwość odstąpienia od zaprojektowania budowy kanału technologicznego pod warunkiem uzyskania przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego stosownej decyzji zezwalającej na odstępstwo od budowy wydane przez Ministra Cyfryzacji),
4. usunięcia występujących kolizji z istniejącą infrastrukturą,
5. pionowego i poziomego oznakowania drogowego,
6. reprofiliacji i oczyszczenie rowów przydrożnych wraz z wymianą istniejących przepustów drogowych,
7. remont/przebudowa istniejących obiektów mostowych (2),
8. kategoria drogi Z, wymagana nośność 115 kN.

3. Ustalenie wartości zamówienia

- 1) Podstawa ustalenia wartości zamówienia¹

Zapytanie cenowe mające na celu oszacowanie wartości przedmiotu zamówienia zostało zamieszczone na stronie internetowej (Biuletyn Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Sztumie) - <https://bip.powiatsztumski.pl/1542.html>

Otrzymane oferty dot. szacowania wartości zamówienia

Zadanie nr 1: Opracowanie pełnobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla przebudowy części drogi powiatowej nr 3114G na terenie Gminy Mikołajki Pomorskie i Dzierzgoń

1. PRACOWNIA PROJEKTOWA „dib” Łukasz Zieliński, Dziarny 49, 14-202 Iława

230.000,00 zł netto (282.900,00 zł brutto)

¹ Rozsznania cenowego dokonano na podstawie np. katalogów, zapytań cenowych skierowanych do wykonawców, wydruków ze stron internetowych, poprzednich umów/zleceń/zamówień, itp.
- jakie oferty cenowe otrzymano od wykonawców, jak wzrosły ceny towarów i usług, jakie nastąpiły zmiany w cenach rynkowych w tym z uwzględnieniem wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS,
- na jakiej podstawie ustalono wartość, np. średniej arytmetycznej złożonych ofert, najwyższej oferty cenowej, najniższej oferty cenowej, na podstawie jakiegoś przyjętego procentu itp.

Zadanie nr 2: Opracowanie pełnobrańzowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla przebudowy części drogi powiatowej nr 3104G na terenie Gminy Mikołajki Pomorskie

1. PRACOWNIA PROJEKTOWA „dib” Łukasz Zieliński, Dziarny 49, 14-202 Iława

135.000,00 zł netto (166.050,00 zł brutto)

2) Z powyższego wynika, że szacunkowa wartość niniejszego zamówienia wynosi:

Przy przyjęciu średnich arytmetycznych z wartości złożonych ofert:

Zadanie nr 1:

Netto	230.000,00 zł
Brutto	282.900,00 zł
Euro netto (przy średnim kursie złotego, który wynosi 4,31)	53.364,27

Zadanie nr 2:

Netto	135.000,00 zł
Brutto	166.050,00 zł
Euro netto (przy średnim kursie złotego, który wynosi 4,31)	31.322,50

4. Zgodnie z planem zamówień, niniejsze zamówienie:

jest częścią,

nie jest częścią

innego zamówienia tego samego/podobnego rodzaju*.

*o takim samym przeznaczeniu, możliwe do uzyskania od jednego wykonawcy realizowanego przez jednostkę w bieżącym roku.

Rodzaj zamówienia	Dostawy	Usługi	Roboty budowlane
Zaznaczyć	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pozycja z Planu zamówień		U6	
Numery pozycji zamówień z Planu zamówień tego samego rodzaju		-	

5. Z powyższego wynika, że łączna szacunkowa wartość zamówienia danej grupy zamówienia wynosi:

Netto	365.000,00 zł
Brutto	448.950,00 zł

Euro netto (przy średnim kursie złotego, który wynosi 4,31)	84.686,77
---	-----------

6. Załączniki

- 1) Zaproszenia do przystąpienia do szacowania wartości zamówienia
- 2) Formularze cenowe otrzymane od Wykonawców

7. Podpisy

Notatkę sporządził	Marcin Lipiński	NACZELNIK Wydziału Rozwoju, Infrastruktury i Inwestycji <i>Marcin Lipiński</i>
Notatkę zatwierdził		STAROSTA <i>Leszek Barnowski</i>

8. Adnotacja pracownika ds. zamówień publicznych

Udzielenie zamówienia możliwe po zastosowaniu przepisów ustawy PZP.