

**Uchwała Nr XIV/58/2003**  
**Rady Powiatu Sztumskiego**  
**z dnia 15 listopada 2003r**

w sprawie: ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne stanowiące własność Powiatu i osób prawnych Powiatu.

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 05 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym / tekst jednolity Dz.U. z 2001r. nr 142, poz.1592, z 2002r. nr 23, poz.220 / oraz art 7 i 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gmin i o zmianie kodeksu cywilnego / Dz. U. Nr 71, poz. 733 z 2001 r. późn. zm./ - Rada Powiatu Sztumskiego

**uchwała, co następuje:**

**§ 1.**

Stawki czynszu za lokale mieszkalne stanowiące własność Powiatu Sztumskiego oraz własność osób prawnych Powiatu ustalić w wysokości określonej uchwałą właściwej Rady Gminy, na terenie której znajduje się przedmiotowy lokal mieszkalny.

**§ 2.**

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Sztumskiego i osobom prawnym Powiatu.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Powiatu w Sztumie

*mgr Zygmunt Steinborn*

### § 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

#### Uzasadnienie:

W związku ze zmianą ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie kodeksu cywilnego / Dz.U. Nr 71, poz. 733 z 2001 r./ Powiat zobowiązany jest wprowadzić stawki czynszu regulowanego dla lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu i osób prawnych Powiatu.

Dla wprowadzenia jednolitego czynszu za lokale na terenie Powiatu Sztumskiego, proponuje się przyjąć stawki czynszu w wysokości określonej uchwałą właściwej Rady Gminy wchodzącej w skład powiatu tj.: Miasta i Gminy Sztum, Miasta i Gminy Dzierzgoń, Gminy Stary Dzierzgoń, Gminy Stary Targ, Gminy Mikołajki Pomorskie.

Wraz z każdorazową zmianą uchwały w danej gminie dotyczącej ustalenia czynszu regulowanego, ulegają również zmianie na terenie tej gminy - stawki czynszu za lokale mieszkalne stanowiące własność Powiatu i własność osób prawnych Powiatu.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Powiatu w Sztumie

*mgr Zygmunt Steinborn*