

Uchwała nr 40/2004
Zarządu Powiatu Sztumskiego
z dnia 29 grudnia 2004 roku

w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego
Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Sztumie

Na podstawie art. 36 ust. 1 Ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r.
o samorządzie powiatowym (tekst jednolity z 2001 r.: Dz. U. Nr 142, poz. 1592
z późn. zmianami) Zarząd Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się Regulamin Organizacyjny Powiatowego Inspektoratu
Nadzoru Budowlanego w Sztumie, który stanowi Załącznik do niniejszej
Uchwały.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Staroście Powiatu Sztumskiego.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą
od dnia 01 lipca 2004 r.


PRZEWODNICZĄCY
Zarządu Powiatu w Sztumie
mgr Zbigniew Zwolenkiewicz

ZARZĄDZENIE Nr 1/2004
Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Sztumie
z dnia 07 lipca 2004r.

w sprawie określenia Regulaminu Organizacyjnego
Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego

§ 1

1. Określam Regulamin Organizacyjny dla Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Sztumie stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
2. Zobowiązuję pracowników wykonujących obowiązki objęte zakresem Regulaminu do zapoznania się z jego treścią i przestrzeganie jego przepisów.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 01 lipca 2004r.

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego

Krzysztof Bogacki

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 1/2004
PINB w Sztumie
z dnia 07 lipca 2004r.

REGULAMIN ORGANIZACYJNY POWIATOWEGO INSPEKTORATU NADZORU BUDOWLANEGO W SZTUMIE

§ 1

1. Regulamin Organizacyjny Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego, zwany dalej „Regulaminem” określa wewnętrzną strukturę oraz zasady organizacji pracy Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Sztumie.
2. Regulamin określa Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w drodze Zarządzenia.

§ 2

Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) Inspektoracie - należy przez to rozumieć Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Sztumie,
- 2) Powiatowym Inspektorze – należy przez to rozumieć Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Sztumie,
- 3) Staroście – należy przez to rozumieć Starostę Powiatu Sztumskiego,
- 4) Wojewódzkim Inspektorze – należy przez to rozumieć Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Gdańsku.

§ 3

Inspektorat działa na podstawie:

- 1) odpowiednich przepisów ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2003r. Nr 27, poz. 2016 z późn. zm.),
- 2) niniejszego Regulaminu.

§ 4

1. Powiatowy Inspektor wykonuje określone w ustawach zadania i kompetencje przy pomocy jednostki organizacyjnej stanowiącej aparat pomocniczy Powiatowego Inspektora tj. Inspektoratu.
2. Inspektorat jest urzędem nadzoru budowlanego wchodzącym w skład zespolonej administracji powiatowej.
3. Inspektorat realizuje zadania nadzoru budowlanego na obszarze powiatu sztumskiego.

§ 5

1. Inspektorat może utworzyć, przekształcić i zlikwidować Wojewoda Pomorski na wniosek Starosty zaopiniowany przez Wojewódzkiego Inspektora.
2. Inspektorat powołany został w drodze Zarządzenia Wojewody Pomorskiego Nr 82/2004 z dnia 23 czerwca 2004r. w sprawie utworzenia Powiatowego Nadzoru Budowlanego w Sztumie poprzez przekształcenie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Powiatu Malborskiego i Sztumskiego.
3. Inspektorat jest powiatową jednostką budżetową w rozumieniu ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (j.t. Dz.U. z 2003r. Nr 15, poz. 148 z późn. zm.).

§ 6

1. W skład Inspektoratu wchodzi stanowisko ds. organizacyjno-administracyjnych.
2. Do zakresu działania stanowiska d/s organizacyjno-administracyjnych należy:
 - a. prowadzenie kancelarii ogólnej i archiwum zakładowego,
 - b. zapewnienie właściwego obiegu dokumentów,
 - c. gospodarka sprzętowa,
 - d. obsługa sekretariatu,
 - e. prowadzenie rejestrów określonych w Instrukcji Kancelaryjnej,
 - f. wykonywanie innych zadań zleconych przez Powiatowego Inspektora.

§ 7

Do pracowników Inspektoratu zastosowanie mają następujące przepisy:

- 1) ustawa z dnia 16 września 1982r. o pracownikach urzędów państwowych (Dz.U.Nr 31, poz. 214 z późn. zm.),
- 2) Kodeks Pracy,
- 3) ustawa z dnia 05 lipca 1996r. o służbie cywilnej (Dz.U.Nr 89, poz. 402 z późn. zm),
- 4) regulaminu Pracy.

§ 8

Powiatowy Inspektor kieruje pracą Inspektoratu.

§ 9

Powiatowy Inspektor jest pracodawcą w rozumieniu Kodeksu Pracy.

§ 10

Pracodawcą dla Powiatowego Inspektora jest Starosta.

§ 11

1. Powiatowy Inspektor jest powoływany przez Starostę, spośród co najmniej trzech kandydatów wskazanych przez Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.
2. W przypadku, gdy Starosta nie powoła Powiatowego Inspektora w terminie 30 dni od dnia przedstawienia kandydatów, Wojewódzki Inspektor wskazuje spośród nich kandydata, którego Starosta powołuje na stanowisko Powiatowego Inspektora.
3. Starosta odwołuje Powiatowego Inspektora:
 - 1) w uzgodnieniu z Wojewódzkim Inspektorem
 - lub
 - 2) na wniosek Wojewódzkiego Inspektora.

§ 12

Zwierzchnictwo Starosty w stosunku do Inspektoratu i Powiatowego Inspektora określa art. 35 ustawy z dnia 05 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.).

§ 13

Zasady wynagradzania dla Powiatowego Inspektora określone są Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 czerwca 2004r. w sprawie zasad wynagradzania pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej zatrudnionych w urzędach administracji rządowej i pracowników innych jednostek (Dz.U.Nr 155, poz. 1633 z późn. zm.).

§ 14

1. Powiatowy Inspektor sprawuje nadzór nad:
 - 1) działalnością inspekcyjną, polegającą na wykonywaniu inspekcji terenowej w zakresie prawidłowości przebiegu procesu budowlanego i utrzymania obiektów budowlanych,
 - 2) postępowaniami administracyjnymi,
 - 3) postępowaniami z zakresu orzecznictwa administracyjnego,
 - 4) postępowaniami wyjaśniającymi w sprawach katastrof budowlanych,
 - 5) prawidłowym współdziałaniu z organami administracji architektoniczno-budowlanej i organami kontroli państwowej,
 - 6) obsługą prawną Inspektoratu,
 - 7) kontrolą wewnętrzną w Inspektoracie,
 - 8) zapewnieniu przestrzegania przepisów dotyczących informacji prawnie chronionych,
 - 9) przestrzeganiem przepisów p.poż. oraz bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 10) gospodarowaniem mieniem Inspektoratu.

§ 15

1. Do wyłącznej kompetencji Powiatowego Inspektora należy:
 - 1) zatwierdzanie planów kontroli,
 - 2) podejmowanie decyzji o przeprowadzeniu kontroli doraźnej,
 - 3) udzielanie imiennych upoważnień do kontroli inspekcji terenowej,
 - 4) prowadzenie postępowań egzekucyjnych,
 - 5) wyłączanie kontrolera z postępowania kontrolnego,
 - 6) prowadzenie zadań z zakresu orzecznictwa administracyjnego,

- 7) udzielanie imiennych upoważnień pracownikom Inspektoratu do podpisywania postanowień i decyzji administracyjnych,
- 8) reprezentowanie Inspektoratu w postępowaniu przed sądami powszechnymi lub udzielanie w tym zakresie stosownych upoważnień,
- 9) występowanie do Wojewody Pomorskiego z wnioskiem o wszczęcie postępowania w sprawie odpowiedzialności zawodowej w budownictwie,
- 10) prowadzenie działalności inspekcyjnej w zakresie prawidłowości przebiegu procesu budowlanego i utrzymania obiektów budowlanych,
- 11) prowadzenie postępowań wyjaśniających przyczyny i okoliczności powstania katastrofy budowlanej.

§ 16

Powiatowy Inspektor może powoływać stałe lub doraźne zespoły opiniodawcze i doradcze określając cel ich powołania, skład osobowy oraz zakres zadań i tryb działania.

§ 17

Podczas nieobecności Powiatowego Inspektora zastępuje go wskazany pracownik Inspektoratu z wyłączeniem kompetencji określonych w § 18 Regulaminu.

§ 18

Powiatowy Inspektor podpisuje:

- 1) akty prawa wewnętrznego,
- 2) postanowienia i decyzje administracyjne,
- 3) wystąpienia i sprawozdania kierowane do Wojewódzkiego Inspektora,
- 4) wystąpienia kierowane do organów administracji publicznej,
- 5) odpowiedzi na skargi i wnioski.

§ 19

Zasady obiegu dokumentów i znakowanie akt w Inspektoracie określa instrukcja kancelaryjna.

§ 21

Zmiany regulaminu wymagają formy obowiązującej jak przy jego wdrożeniu w życie.

§ 22

Regulamin wchodzi w życie z dniem 01 lipca 2004r.