UCHWAŁA Nr LIII/338/2014
RADY POWIATU SZTUMSKIEGO
Z dnia 26 września 2014 r.

W sprawie: zawarcia umowy najmu w drodze bezprzetargowej pomieszczeń, zlokalizowanych w budynku przy ul. Reja 12, stanowiących własność Powiatu Sztumskiego na rzecz Pani Magdaleny Brzózka jako dotychczasowegonajemcy.

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit.a, ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym / tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518/ i art. 13 ust. 1, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 595/ Rada Powiatu Sztumskiego

uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu na czas nieokreślony, pomieszczeniao pow. 6,7 m^2 zlokalizowanegona I piętrze w budynku oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków numerem 385, stanowiącego własność Powiatu Sztumskiego na rzecz Pani Magdaleny Brzózka jako dotychczasowego najemcy

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Sztumskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Powiatu w Sztumie
mgr inż. Jolanta Szewczun

UZASADNIENIE

Pani Magdalena Brzózka wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie umowy najmu na pomieszczenieo pow. 6,7 m^2 zlokalizowanegona I piętrze w budynku oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków numerem 385, stanowiącego własność Powiatu Sztumskiego.
Przedmiotowe pomieszczenie zostało zaadoptowane jako pokój i przyłączone do mieszkania wynajmowanego na podstawie umowy najmu zawartej na czas nieokreślony przez Panią Magdalenę Brzózka. Wobec adaptacji pomieszczenia na pokój nie ma możliwości innego zagospodarowania przedmiotowego lokalu.
Obecna umowa wygasła z dniem 12.04.2014 r. a zawarcie kolejnej umowy zgodnie z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami wymaga zgody Rady Powiatu Sztumskiego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.