UCHWAŁA Nr VIII/45/2015
RADY POWIATU SZTUMSKIEGO
Z dnia 26 maja 2015 r.

W sprawie: *zawarcia umowy najmu w drodze bezprzetargowej pomieszczeń, zlokalizowanych w budynku przy ul. Reja 8,stanowiących własność Powiatu Sztumskiego na rzecz Szpitali Polskich S.A z siedzibą w Katowicach.*

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit.a, ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym / tekst jednolity Dz. U . z 2013 r. poz. 595 z późn.zm. / i art. 13 ust. 1, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./ Rada Powiatu Sztumskiego

uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu w drodze bezprzetargowej, na czas trwania umowy dzierżawy działki nr 403/16, pomieszczeń zlokalizowanych w budynku przyul. Reja 8, usytuowanych na III piętrze w budynku oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków numerem 13 (budynek rehabilitacji), o łącznej powierzchni 401,66 m^2, stanowiących własność Powiatu Sztumskiego na rzecz głównego dzierżawcy szpitala - Szpitali Polskich S.A. z siedzibą w Katowicach.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Sztumskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Powiatu w Sztumie
mgr inż. Jolanta Szewczun

UZASADNIENIE

Szpital Polski Sztum w imieniu Szpitali Polskich S.A. z siedzibą w Katowicach wystąpił z wnioskiem o wydzierżawienie, pomieszczeń zlokalizowanych w budynku oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków numerem 13 o łącznej powierzchni 401,66 m^2, stanowiących własność Powiatu Sztumskiego na rzecz głównego dzierżawcy terenu z przeznaczeniem na poprawę funkcjonowania działalności szpitala, na czas trwania umowy dzierżawy działki nr 403/16 oraz głównych budynków szpitala.
Przedmiotowe pomieszczenia znajdują się na III piętrze, w części budynku rehabilitacji zajmowanej przez Wojewódzki Zespół Szkół Policealnych w Sztumie (dawny internat).
Zgodnie z art. 25b w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a ustawy o gospodarce nieruchomościami wynajęcie pomieszczeń na okres dłuższy niż trzy lata wymaga zgody Rady Powiatu.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.