UCHWAŁA Nr XXII/132/2016
RADY POWIATU SZTUMSKIEGO
Z dnia 30 sierpnia 2016 roku

w sprawie zawarcia umowy najmu w drodze bezprzetargowej lokali użytkowych, zlokalizowanych w budynkach przy ul. Reja 12w Sztumie, stanowiących własność Powiatu Sztumskiego na rzecz dotychczasowego najemcy.

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a, ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym / tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1445, 1890 / i art. 13 ust. 1, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm./ oraz Uchwały Nr XIX/106/2016 Rady Powiatu Sztumskiego z dnia 26 kwietnia 2016 r. w sprawie: ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, czas nieokreślony oraz zawierania kolejnych umów, **Rada Powiatu Sztumskiego**

uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu na czas trwania umowy dzierżawy działki nr 403/16, lokali użytkowych o łącznej powierzchni 738,90 m2, zlokalizowanych w budynkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerem 11 i 385, stanowiących własność Powiatu Sztumskiego, położonych w Sztumie przy ulicy Reja 12 na rzecz dotychczasowego najemcy

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Sztumskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Powiatu w Sztumie
mgr inż. Jolanta Szewczun

UZASADNIENIE

Dotychczasowy najemca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umów najmu na lokale użytkowe o łącznej powierzchni 738,90 m^2 zlokalizowane w budynkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 11 i 385, stanowiące własność Powiatu Sztumskiego położone w Sztumie przy ul. Reja 12. W lokalach tych mieszczą się przychodnie specjalistyczne, apteka przyszpitalna, dyspozytornia Pogotowia Ratunkowego oraz dział techniczny szpitala.
Obecne umowy zostały zawarte w dniach 09.08.2013r. oraz 02.01.2015r. i wygasają z dniem 08.08.2016r. oraz 31.12.2017r. W związku z tym, że zgodnie z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, zawarcie kolejnej umowy wymaga zgody Rady Powiatu Sztumskiego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.