UCHWAŁA NR XXXVIII/220/2018

RADY POWIATU SZTUMSKIEGO

Z DNIA 27 LUTEGO 2018 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Powiatem Sztumskim a osobą fizyczną.

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz art. 12 ust. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U.2017 r. poz. 1868), Rada Powiatu Sztumskiego uchwala, co następuje

§ 1

1. Wyraża zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Powiatu Sztumskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 91/94 o powierzchni 0,0029 ha, położonej w obrębie Barlewice, gmina Sztum, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczysta GD2I/00015198/4 na nieruchomość stanowiąca własność Pani Beaty Langowskiej i Pana Adama Langowskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 91/81 o pow. 0,0027 ha , położoną w obrębie Barlewice, gmina Sztum, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczysta GD2I/00021733/2.
2. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości, wymienionych w § 1 pkt. 1 niniejszej uchwały zostanie zastosowana stosowna dopłata, stanowiąca różnicę wartości zamienianych nieruchomości.
3. Koszty zawarcia umowy zamiany nieruchomości w formie aktu notarialnego, wyceny nieruchomości, koszty notarialne oraz sądowe pokryje Powiat Sztumski.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Sztumskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Powiatu w Sztumie
mgr inż. Jolanta Szewczun

UZASADNIENIE

W związku z budową wiaty garażowej na potrzeby nowo wybudowanych warsztatów przy Zespole Szkół Zawodowych im. Stanisława Staszica w Barlewiczkach, niezbędne stało się pozyskanie nieruchomości stanowiącej własność Pani Beaty Langowskiej i Pana Adama Langowskiego oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 91/81 o pow. 0,0027 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczysta GD2I/00021733/2. Państwo Beata i Adam Langowscy wyrazili zgodę na zamianę przedmiotowej działki na działkę nr 91/94 o pow. 0,0029 ha, stanowiąca własność Powiatu Sztumskiego w zarządzie Zespołu Szkół Zawodowych im. Stanisława Staszica w Barlewiczkach.

Stosownie do art. 15 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) w przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości, wymienionych w § 1 pkt. 1 niniejszej uchwały zostanie zastosowana stosowna dopłata, stanowiąca różnicę wartości zamienianych nieruchomości.

Koszty zawarcia umowy zamiany nieruchomości w formie aktu notarialnego, wyceny nieruchomości, koszty notarialne oraz sądowe pokryje Powiat Sztumski.