UCHWAŁA Nr 54/2015
ZARZĄDU POWIATU SZTUMSKIEGO
z dnia 16 listopada 2015 r

w sprawie: *nabycia prawa użytkowania wieczystego ustanowionego na rzecz osób fizycznych dla działek Nr 96/3, 100/13, 100/11 o łącznej powierzchni 0,0014 ha położonych w obrębie 03 miasta Sztum, gmina Sztum.*

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym /tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 595/ oraz Uchwały Rady Powiatu Sztumskiego Nr XLIV/283/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów /Dz. Urzędowy Woj. Pom. z dnia 10.01.2014r., poz. 139/.

Zarząd Powiatu Sztumskiego uchwala, co następuje:

§1

Nabywa się prawo użytkowania wieczystego ustanowionego na rzecz osób fizycznych dla działek położonych w obrębie 03 miasta Sztum, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami: 96/3 o powierzchni 0,0002 ha, 100/13 o powierzchni 0,0003 ha dla których Sąd Rejonowy w Kwidzynie Zamiejscowy VIII Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi KW Nr GD2I/00023582/2 oraz działki Nr 100/11 o powierzchni 0,0009 ha – KW Nr GD2I/00023128/2.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Zarządu Powiatu w Sztumie
Wojciech Cymerys

Uzasadnienie:

Od miesiąca września 2013r. Powiat Sztumski podjął procedury związane z uregulowaniem stanu prawnego własności gruntów zajętych pod drogą powiatową Nr 3106G relacji Sztum – Kalwa obejmujących działki Nr 96/3, 100/11, 100/13 położone w obrębie 03 miasta Sztum o łącznej powierzchni 0,0014 ha.
W wyniku powyższych działań doprowadzono do ujawnienia prawa własności w/w gruntów na rzecz Powiatu Sztumskiego.
Grunty te obciążone są prawem użytkowania wieczystego na rzecz osób fizycznych. Zachodzi więc konieczność wykupu tej formy prawa rzeczowego, gdyż faktyczne władanie nad tymi nieruchomościami sprawuje Powiat Sztumski wykonując zadania własne. W/w działki zajęte są pod chodnik wchodzący w pas drogowy drogi powiatowej Nr 3109G.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.