

**UCHWAŁA Nr XLII/277/2013**  
**RADY POWIATU SZTUMSKIEGO**  
**Z dnia 29 października 2013 r.**

**W sprawie:** *nabycia od Gminy Sztum w drodze darowizny do mienia Powiatu Sztumskiego części nieruchomości położonej w obrębie I miasta Sztum, oznaczonej działką nr 287 o pow. około 1,0000 ha, z przeznaczeniem na przeprowadzenie negocjacji lub procesu wywłaszczenia nieruchomości przy ul. Kochanowskiego.*

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a, ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym / tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 595/ i art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami //tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ Rada Powiatu Sztumskiego

**uchwała co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie od Gminy Sztum w drodze darowizny do mienia Powiatu Sztumskiego części nieruchomości położonej w obrębie I miasta Sztum, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 287 o pow. około 1,0000 ha zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wydzielona działka ma stanowić nieruchomość zamienną niezbędną do przeprowadzenia negocjacji lub procesu wywłaszczenia nieruchomości położonych przy ul. Kochanowskiego w Sztumie przez Powiat Sztumski, na których ma być odbudowane urządzenie wodne zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji celu publicznego wydaną dla Starosty Powiatu Sztumskiego z dnia 27.08.2013 r.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Sztumskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Zarząd Powiatu Sztumskiego przyjmuje od Gminy Sztum w drodze darowizny do mienia powiatu część nieruchomości oznaczonej działką nr 287, położonej w obrębie I miasta Sztum, stanowiącej własność Gminy Sztum o pow. około 1,0000 ha, z przeznaczeniem na przeprowadzenie negocjacji lub procesu wywłaszczenia nieruchomości przy ul. Kochanowskiego.

Zasypanie istniejącego rowu, którym odprowadzane były wody opadowe oraz roztopowe do Jeziora Barlewickiego, spowodowało zalewanie ulicy Kochanowskiego. Uniemożliwia to mieszkańcom gminy oraz służbom ratowniczym korzystanie z tej drogi. Ze względów społecznych unormowanie tej sytuacji jest niezwykle ważne.

Starosta Powiatu Sztumskiego otrzymał w dniu 27.08.2013 r. decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na odbudowie urządzenia wodnego, którego zadaniem będzie eliminacja rozlewisk, powodzi i zachowanie bezpieczeństwa publicznego poprzez odprowadzanie wód opadowych i roztopowych ze zlewni ul. Kochanowskiego o parametrach zbliżonych do kanału odwadniającego do odbiornika wodnego Jeziora Barlewickiego.

Ze względów naturalnych i technicznych musi ono przebiegać przez grunty położone przy ul. Kochanowskiego należące do osób fizycznych.

Należy nadmienić, że procedura wywłaszczenia nieruchomości na cel publiczny musi być poprzedzona zaoferowaniem nieruchomości zamiennych. Przyjęcie więc od Gminy Sztum przedmiotowej nieruchomości ułatwi przeprowadzenie negocjacji lub wywłaszczenia.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.