STAROSTWO POWIATOWE
82-400 SZTUM
ul. Mickiewicza 31
tel. /55/ 267-74-20; 267-74-41
fax /55/ 267-74-42

Sztum, dn. 24.03.2005r.

GK. 6018/ 10 /2005

D e c y z j a

Na podstawie art. 104 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego / jedn. tekst Dz.U. nr 9 ,poz. 26 z 28 marca 1980r. z późn. zm./ , art. 7, 11 i 12 ustawy z dnia 03 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych / tekst jednolity Dz.U. nr 121, poz. 1266 z 2004r / - po rozpatrzeniu wniosku Pana o wyłączenie z produkcji rolnej części nieruchomości położonej w Gościszewie w związku z budową domu mieszkalnego jednorodzinnego - Starosta Powiatu Sztumskiego

o r z e k a

1. Wyłączyć z produkcji rolnej powierzchnię 0,0152 ha gruntów rolnych sklasyfikowanych jako rola klasy B- R IV b - z przeznaczeniem na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego na nieruchomości położonej w obrębie Gościszewo ,oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 75/2 .
2. Grunty podlegające wyłączeniu są wytworzone z utworów mineralnych - piasków i nie wymagają ustalenia warunków z tytułu wyłączenia z produkcji .

U z a s a d n i e n i e

Pan wystąpił z wnioskiem o wyłączenie z produkcji rolnej części nieruchomości oznaczonej działką nr 75/2 położonej w obrębie Gościszewo o powierzchni 0,0152 ha , sklasyfikowanej jako rola klasy R IV b z przeznaczeniem na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.
Uwzgledniając zgodę na wyłączenie powierzchni 0,0400 ha zgodnie z decyzją Starosty Powiatu Sztumskiego z dnia 16.04.2003 r. znak GK - 6018/38/2003 - ogółem wyłączeniu z produkcji rolnej z działki 75/2 położonej w obrębie Gościszewo podlega powierzchnia 0,0552 ha sklasyfikowana jako rola klasy R VI b.
Na podstawie wyrysu z mapy ewidencyjnej i glebowo-rolniczej stwierdzono ,że grunty rolne położone w obrębie przedmiotowej nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako rola klasy R IV b - są pochodzenia mineralnego.
Mając na uwadze cytowane na wstępie przepisy ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych - stwierdza się , że przedmiotowe grunty nie wymagają określenia warunków wyłączenia z produkcji rolnej.

Biorąc powyższe okoliczności pod uwagę należało orzec jak w sentencji decyzji .

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku w terminie 14 dni , licząc od dnia jej otrzymania.

Z up. STAROSTY
mgr Danuta Ossowska
Naczelnik Wydziału
Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują :
1
2. aa
JD