

ON.272.15.2015.III

**Sztum: Remont dachu budynku przy ul. Reja 8 w Sztumie.
Numer ogłoszenia: 358978 - 2015; data zamieszczenia: 31.12.2015
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak,
numer ogłoszenia w BZP: 174205 - 2015r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Starostwo Powiatowe w Sztumie, ul. Mickiewicza 31, 82-400 Sztum, woj. pomorskie, tel. 055 2677428, faks 055 2677442.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont dachu budynku przy ul. Reja 8 w Sztumie..

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest remont dachu budynku przy ul. Reja 8 w Sztumie. Przedmiotowy obiekt znajduje się w Sztumie na działkach nr ew. 403/16 i 403/1. Budynek jest podpiwniczony, pięciokondygnacyjny z poddaszem wzniesiony w technologii tradycyjnej. Obiekt zalicza się do budynków średniowysokich. Wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków pod nr 383/391. Więźba dachowa drewniana pokryta dachówką ceramiczną. Wykonawca przystępując do realizacji zadania zobowiązany jest uwzględnić fakt, że roboty i materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać zalecenia konserwatorskie. Przeznaczenie i program użytkowy. Przedmiotowy budynek jest obiektem użyteczności publicznej, w którym mieści się szpitalny oddział rehabilitacji oraz Wojewódzki Zespół Szkół Medycznych. Jego przeznaczenie i program użytkowy nie ulegnie zmianie. Charakterystyczne parametry techniczne: Powierzchnia zabudowy 1490 m² Wysokość kalenicy 23,80 m Wymiary budynku 84,15x25,15 m Opis zamierzenia: Remont dachu wraz z jego dociepleniem obejmuje następujące roboty : - Zdemontowanie rynien, rur spustowych oraz niezbędnych obróbek blacharskich; - Rozebranie istniejącego pokrycia dachu z dachówki karpiówki w ilości 2220 m²; - Rozebranie istniejącego otoczenia; - Założenie folii zbrojonej włóknem szklanym jako wiatroizolacji;- - Wykonanie nowych łąt o wymiarach 4 x 5 cm w rozstawie odpowiednim do zastosowanej dachówki; - Pokrycie dachu dachówką karpiówką w sposób identyczny do pierwotnego (czerwona); - Założenie rynien i rur spustowych z blachy tytanowo-cynkowej wraz z wykonaniem niezbędnych obróbek w kolorze czerwonym; - Ułożenie odgromienia poziomego z drutu stalowego 8 mm na uchwytych przystosowanych do dachówki wraz z zwodami pionowymi co 20 m; - Ocieplenie stropu poddasza wełną mineralną grubości 20 cm o twardości 150 kG/m³, Wełnę należy ułożyć na folii paroizolacyjnej w ilości 1200 m²; - Ocieplenie stropodachu części niższej wełną mineralną od wewnątrz grubości 15 cm i obłożenie płytą GKF; - Ocieplenie stropodachu wełną mineralną twardą grubości 20 cm i pokrycie 2 razy papą; - Wymiana okien na profil wysokoudarowy PCV: - na poddaszu wole oka - 14 szt., - na III piętrze: 0.75 x 2,3 - 6 szt. 1,8 x 1,25 - 2 szt. 2.1. Szczegółowy zakres prac objętych przedmiotem zamówienia określają: 1/. Rysunki techniczne - zał. Nr 8 (w tym: - elewacje A08, - elewacje 2 A09, - rzut dachu A06, - rzut III piętra A05, - wykaz stolarki, - usytuowanie) 2/.Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - zał. Nr 9 3/.Przedmiar robót budowlanych - zał. Nr 10. 2.2.Roboty budowlane należy wykonać z uwzględnieniem następujących uwag: a) Prace budowlane prowadzone w obiekcie wymagają stałej współpracy z Dyrekcją Wojewódzkiego Zespołu Szkół Medycznych w Sztumie i Dyrekcją Szpitali Polskich w Sztumie oraz inspektorem nadzoru. b) W/w współpraca dot. w szczególności każdorazowego wyłączenia zasilania w energię oraz prowadzenie prac uciążliwych i powodujących

hałas. c) Wykonawca w uzgodnieniu z administratorami obiektu i inspektorem nadzoru przygotowuje zaplecze budowy tj. odpowiednie pomieszczenia magazynowe na składowanie materiałów i narzędzi, pomieszczenia socjalne dla swoich pracowników, zabezpieczy i oznakuje plac budowy (tablica informacyjno-ostrzegawcza), poniesie koszty zużycia wody oraz energii w okresie realizacji robót w uzgodnieniu z administratorami obiektu. 3. Wymagania stawiane Wykonawcy: 3.1. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi robót budowlanych opisanymi dla przedmiotu zamówienia. 3.2. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z administratorami obiektu zużycia mediów. 3.3. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez inspektora nadzoru ustanowionego przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy. 3.4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia. 3.5. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca robót budowlanych w celu uzyskania niezbędnych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty związane z dokonaniem wizji poniesie Wykonawca. 3.6. W przypadku, gdy w dokumentacji zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów i urządzeń, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w projekcie. Gdziekolwiek w dokumentacji przetargowej powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów o ile w SIWZ nie postanowiono inaczej. W przypadku, gdy powołane normy i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich sprawdzenia i pisemnego zatwierdzenia przez inspektora nadzoru. Różnice pomiędzy powołanymi normami a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone Inspektorowi nadzoru do zatwierdzenia. Ciężar udowodnienia równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy (art. 30 ust. 5 ustawy Pzp.). W przypadku wątpliwości dotyczących równoważności oferowanych produktów Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia we wskazanym terminie wyjaśnień dotyczących treści oferty..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.19.10-6, 45.26.10.00-4, 45.26.11.00-5.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:**
nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 30.12.2015.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 5.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- WA.SZ.DACH Sp. z o.o. Hurtownia Pokryć Dachowych, ul. Sycowska 49, 60-003 Poznań, kraj/woj. wielkopolskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 620895,80 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 761069,68
- **Oferta z najniższą ceną:** 761069,68 / **Oferta z najwyższą ceną:** 929084,24
- **Waluta:** PLN .