



OS.272.1.2.2020.AD

Sztum dnia 30 czerwca 2020 roku

Zamawiający:
Powiat Sztumski
z siedzibą przy ulicy Mickiewicza 31
82-400 Sztum
NIP 579-19-56-593
REGON 192628620

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: Zagospodarowanie terenów należących do Powiatu Sztumskiego w zielono-niebieską infrastrukturę.
2. Powiat Sztumski zaprasza do złożenia oferty w trybie zapytania ofertowego na wyłonienie Wykonawcy w zakresie opracowania projektu koncepcyjnego związanego z zagospodarowaniem w niebiesko-zieloną infrastrukturę terenów należących do Powiatu Sztumskiego:
 - 1) nieruchomość stanowiąca działkę nr 401/3 obręb II m. Sztum - teren przy Zespole Szkół im. Jana Kasprowicza, ul. Kasprowicza 3, 82-400 Sztum;
 - 2) nieruchomość stanowiąca działkę nr 91/106 obręb Barlewicзки gm. Sztum - teren przy Zespole Szkół Zawodowych im. Stanisława Staszica, Barlewicзки 13, 82-400 Sztum;
 - 3) nieruchomość stanowiąca działkę nr 605/33 obręb I m. Dzierzgoń - teren przy Zespole Szkół im. Cypriana Kamila Norwida w Dzierzgoniu, ul. Tadeusza Zawadzkiego „Zośki” 15, 82-440 Dzierzgoń;
 - 4) nieruchomość stanowiąca działkę nr 240 obręb Uśnice gm. Sztum - teren przy Specjalnym Ośrodku Szkolno - Wychowawczym im. Krystyny Jankowskiej w Uśnicach, Uśnice 15, 82-400 Sztum;
 - 5) nieruchomość stanowiąca działki nr 18/1 i 17/4 obręb Kołoząb gm. Mikołajki Pomorskie - teren przy Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym, Kołoząb 10, 82-433 Mikołajki Pomorskie;
 - 6) nieruchomość stanowiąca działkę nr 506 obręb II m. Sztum - teren przed Starostwem Powiatowym w Sztumie, ul. Mickiewicza 31, 82-400 Sztum;
 - 7) nieruchomość stanowiąca działkę nr 403/16, obręb II m. Sztum - park przy Szpital Polski, ul. Reja 12, 82-400 Sztum;oraz projektu budowlano-wykonawczego, projektu zieleni, specyfikacji technicznej, przedmiaru i kosztorysu inwestorskiego zgodnie z załączonym zakresem rzeczowym i załącznikiem graficznym (lokalizacją), na podstawie materiałów przekazanych przez Zamawiającego. Wymagania i warunki związane z realizacją zamówienia określa również załączony wzór umowy.
3. Termin realizacji zamówienia do dnia 20 sierpnia 2020 roku.
4. Warunki realizacji zamówienia – zgodne z zakresem rzeczowym zamówienia.

5. Okres gwarancji i rękojmi - 36-miesiący gwarancji licząc od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

6. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie płatne na podstawie faktury, po odbiorze kompletnej dokumentacji, do których Wykonawca przedstawi protokół odbioru. Protokół odbioru, zawierający stosowne oświadczenia Wykonawcy w zakresie przekazania osobistych i majątkowych praw autorskich, podpisany przez Strony umowy stanowi załącznik do faktury. Wykonawca winien dostarczyć Zamawiającemu prawidłowo wystawioną fakturę wraz z załącznikami w terminie do 3 dni liczonych od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru.

7. Pytania i wnioski do treści zapytania i załączników można składać co najmniej na dwa dni przed upływem terminu składania ofert osobiście w punkcie podawczym, pocztą bądź kurierem na adres Starostwo Powiatowe w Sztumie ul. Mickiewicza 31, 82-400 Sztum, albo za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: ochrona.srodowiska@powiatsztumski.pl Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji treści oferty Wykonawcy oraz możliwość żądania od Wykonawców dodatkowych wyjaśnień, uzupełnień, prezentacji itp., w zakresie oferowanego przedmiotu zamówienia, zaoferowanej ceny itp. oraz w aspekcie posiadanej wiedzy i doświadczenia etc.

8. Ofertę należy sporządzić w oparciu o dołączony formularz oferty, oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną, ofertę należy umieścić w kopercie z opisem „opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: Zagospodarowanie terenów należących do Powiatu Sztumskiego w zielono-niebieską infrastrukturę”. Ofertę należy złożyć w Biurze Podawczym Starostwa Powiatowego w Sztumie, ul. Mickiewicza 31, 82-400 Sztum w terminie do dnia 10.07.2020r. do godz. 10:00.

9. Termin i miejsce otwarcia oferty: Starostwo Powiatowe w Sztumie, ul. Mickiewicza 31, 82-400 Sztum, godz. 10.00 w dniu 8 lipca 2020 roku.

10. Oferta najkorzystniejsza, tj. oferta z najniższą ceną, spełniająca wymagania opisane w zapytaniu i jego załącznikach zostanie wybrana do realizacji zamówienia.

11. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od udzielenia zamówienia bez podawania uzasadnienia.

12. Informacje dodatkowe:

Osobami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

Adriana Dobrzyńska: telefon 55 267 74 33

Wojciech Babalski: telefon 55 267 74 55

Sebastian Szota: telefon 55 267 7 456

Powiat Sztumski
z siedzibą przy ulicy Mickiewicza 31
82-400 Sztum
NIP 579-19-56-593
REGON 192628620

OFERTA

Biorąc udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania : Zagospodarowanie terenów należących do Powiatu Sztumskiego w zielono-niebieską infrastrukturę.

1. Nazwa wykonawcy:
2. Adres wykonawcy:
3. NIP:
4. REGON:
5. Nr rachunku bankowego:
6. nr telefonu kontaktowego:
nr faksu:
adres e-mail:

w odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia

oferuję/emy realizację w/w przedmiotu zamówienia za:

cenę brutto (łącznie z podatkiem VAT):zł

słownie..... zł

w tym:

kwota netto (bez podatku VAT).....zł

słownie..... zł

podatek VAT (.....%).....zł

słowniezł

7. Deklaruję/emy ponadto:

- 1) Termin wykonania zamówienia
- 2) Gwarancje rękojmię
- 3) Warunki płatności

Oświadczam, że:

1. zapoznaliśmy się z informacjami służącymi przygotowaniu oferty,
2. nie wnosimy uwag do opisu przedmiotu zamówienia

3. posiadamy uprawnienia, niezbędną wiedzę i doświadczenie do realizacji zamówienia,
4. przyjmujemy do realizacji postawione przez zamawiającego, w zapytaniu ofertowym, warunki,
5. zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego, jeżeli zostanie wybrana nasza oferta.

5. Załączniki do oferty:

.....
.....
.....

..... dnia

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy lub osoby/osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy)

Zapytanie ofertowe na wyłonienie Wykonawcy na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: Zagospodarowanie terenów należących do Powiatu Sztumskiego w zielono-niebieską infrastrukturę.

Załącznik nr 1 do formularza ofertowego

Kosztorys ofertowy

Lp	Lokalizacja, nr działki	Projekt koncepcyjny wartość netto	Dokumentacja budowlano- wykonawcza wartość netto	Przedmiar robót wartość netto	Kosztorys wartość netto
1	działka nr 401/3 obręb II m. Sztum - teren przy Zespole Szkół im. Jana Kasprowicza, ul. Kasprowicza 3, 82-400 Sztum				
2	działka nr 91/106 obręb Barlewicзки gm. Sztum - teren przy Zespole Szkół Zawodowych im. Stanisława Staszica, Barlewicзки 13, 82-400 Sztum				
3	działka nr 605/33 obręb I m. Dzierzgoń - teren przy Zespole Szkół im. Cypriana Kamila Norwida w Dzierzgoniu, ul. Tadeusza Zawadzkiego „Zośki” 15, 82-440 Dzierzgoń;				
4	działka nr 240 obręb Uśnice gm. Sztum - teren przy Specjalnym Ośrodku Szkolno - Wychowawczym im. Krystyny Jankowskiej w Uśnicach, Uśnice 15, 82-400 Sztum				
5	działki nr 18/1 i 17/4 obręb Kołoząb gm. Mikołajki Pomorskie - teren przy Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym, Kołoząb 10, 82-433 Mikołajki Pomorskie				
6	działka nr 506 obręb II m. Sztum - teren przed Starostwem Powiatowym w Sztumie, ul. Mickiewicza 31, 82-400 Sztum				
7	działki nr 403/16 obręb II m. Sztum - park przy Szpital Polski, ul. Reja 12, 82-400 Sztum				
Razem wartość netto					
Podatek VAT %					
Wartość brutto					
SUMA					

Klauzula informacyjna

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej „Rozporządzenie Ogólne”, Powiat sztumski informuje, że:

Powiat Sztumski informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana/Państwa danych osobowych jest Zarząd Powiatu Sztumskiego, adres: 82-400 Sztum, ul. Mickiewicza 31
2. dane kontaktowe inspektora ochrony danych to: iod@powiatsztumski.pl lub te. 55 267 74 21
3. Pani/Pana/Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit c Rozporządzenia Ogólnego w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie Wykonawcy w zakresie wykonania projektu koncepcyjnego związanego z zagospodarowaniem w niebiesko-zieloną infrastrukturę terenów należących do Powiatu Sztumskiego oraz projektu budowlano-wykonawczego, projektu zieleni, specyfikacji technicznej, przedmiaru oraz kosztorysu inwestorskiego.
4. Podanie przez Panią/Pana/Państwa danych osobowych jest wymogiem ustawowym niezbędnym dla realizacji zamówienia, jest dobrowolne oraz konieczne dla zawarcia i wykonania umowy z Zamawiającym. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie wykluczenie Wykonawcy z postępowania lub odrzucenie oferty z postępowania.
5. Odbiorcami Pani/Pana/Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2019r., poz. 1843z późn. zm.), zwana dalej „PZP”.
6. Pani/Pana/Państwa dane osobowe będą przechowywane zgodnie z art. 97 ust. 1 PZP przez okres co najmniej 4 lat liczonych od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub do upływu terminu możliwości kontroli projektu współfinansowanego lub finansowanego ze środków Unii Europejskiej albo jego trwałości bądź innych umów czy zobowiązań wynikających z realizowanych projektów.
7. Posiada Pani/Pan/Państwo prawo do: dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 – w przypadkach i na warunkach określonych w Rozporządzeniu Ogólnym.
8. Nie przysługuje Pani/Panu/Państwu prawo do:
 - a) usunięcia danych osobowych na podstawie art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia Ogólnego,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia Ogólnego
 - c) na podstawie art. 21 Rozporządzenia Ogólnego prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawa prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia Ogólnego.

9. Posiada Pani/Pan/Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w razie uznania, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia Ogólnego.

10. Skorzystanie przez Panią/Pana/Państwa, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia Ogólnego, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP, ani nie może naruszać integralności protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego załączników.

11. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia Ogólnego, celem realizacji Pani/Pana/Państwa uprawnień wskazanych pkt 8 i 10 powyżej oraz do uzyskania kopii danych podlegających przetwarzaniu, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od Pani/Pana/Państwa, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty wszczętego albo zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

12. Wystąpienie przez Panią/Pana/Państwa z żądaniem ograniczenia przetwarzania danych, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia Ogólnego, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

W razie pytań dotyczących zasad prywatności i przetwarzania danych osobowych u Zamawiającego należy kontaktować się pod adresem e-mail Inspektora Ochrony Danych Zamawiającego: iod@powiatsztumski.pl

Potwierdzam, że zapoznałam(-em) się i przyjmuję do wiadomości powyższe informacje.

Miejscowość dnia 2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby/ób uprawnionej/ych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

ZAKRES RZECZOWY ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie **Wykonawcy w zakresie opracowania projektu koncepcyjnego związanego z zagospodarowaniem w niebiesko-zieloną infrastrukturę terenów należących do Powiatu Sztumskiego oraz projektu budowlano-wykonawczego, projektu zieleni** specyfikacji technicznej, przedmiaru oraz kosztorysu inwestorskiego.

Tereny objęte opracowaniem:

- nieruchomość stanowiąca działkę nr 401/3 obręb II m. Sztum - teren przy Zespole Szkół im. Jana Kasprowicza, ul. Kasprowicza 3, 82-400 Sztum;

- nieruchomość stanowiąca działkę nr 91/106 obręb Barlewiczkki gm. Sztum - teren przy Zespole Szkół Zawodowych im. Stanisława Staszica, Barlewiczkki 13, 82-400 Sztum;

- nieruchomość stanowiąca działkę nr 605/33 obręb I m. Dzierzgoń - teren przy Zespole Szkół im. Cypriana Kamila Norwida w Dzierzgoniu, ul. Tadeusza Zawadzkiego „Zośki” 15, 82-440 Dzierzgoń;

- nieruchomość stanowiąca działkę nr 240 obręb Uśnice gm. Sztum - teren przy Specjalnym Ośrodku Szkolno - Wychowawczym im. Krystyny Jankowskiej w Uśnicach, Uśnice 15, 82-400 Sztum;

- nieruchomość stanowiąca działki nr 18/1 i 17/4 obręb Kołoząb gm. Mikołajki Pomorskie - teren przy Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym, Kołoząb 10, 82-433 Mikołajki Pomorskie;

- nieruchomość stanowiąca działkę nr 506 obręb II m. Sztum - teren przed Starostwem Powiatowym w Sztumie, ul. Mickiewicza 31, 82-400 Sztum;

- nieruchomość stanowiąca działkę nr 403/16 obręb II m. Sztum - park przy Szpital Polski, ul. Reja 12, 82-400 Sztum;

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- wykonanie projektu koncepcyjnego związanego zagospodarowaniem terenów w niebiesko-zieloną infrastrukturę na działkach należących do Powiatu Sztumskiego. **Koncepcja dotycząca nieruchomości związanych ze szkołami musi być spójna z zakresem przedmiotowym ogłoszonego przez Ministra Klimatu naborze wniosków o dofinansowanie projektów na „Prowadzenie przez szkoły działań podnoszących świadomość na temat łagodzenia zmian klimatu i przystosowania się do ich skutków”**
- wykonanie projektu budowlano-wykonawczego i projektu zieleni
- sporządzenie specyfikacji technicznej, przedmiaru oraz kosztorysu inwestorskiego dla zatwierdzonych projektów koncepcji.

Zamawiający zastrzega możliwość modyfikacji zakresu projektu budowlano-wykonawczego, jeżeli z koncepcji opracowanej przez Wykonawcę i/lub uzyskanych opinii, uzgodnień i pozwoleń wyniknie taka konieczność. W takim wypadku Wykonawca musi przedłożyć propozycję zmian w formie pisemnej z zaznaczonym nowym zakresem projektu budowlano-wykonawczego do zatwierdzenia przez Zamawiającego.

2. Projekt koncepcyjny oraz projekt budowlano-wykonawczy i projekt zieleni

2.1. Projekt koncepcyjny. Szczegółowy zakres rzeczowy projektu koncepcyjnego:

- a) sporządzenie pełnego opisu stanu istniejącego z dokumentacją fotograficzną przed przystąpieniem do wykonywania prac projektowych;
- b) opracowanie inwentaryzacji dendrologicznej istniejącej zieleni dla całości obszaru projektu;
- c) sporządzenie projektu koncepcyjnego zagospodarowania terenu (na mapie zasadniczej w skali 1:500 lub 1:1000) tj. projekt nawierzchni ciągów komunikacji pieszej, małej architektury, projekt nasadzeń (z zastosowaniem nowoczesnych rozwiązań technologicznych) wykonany na podstawie pozyskanych opinii;
- d) uzgodnienie koncepcji zagospodarowania z Zamawiającym i Użytkownikiem
- e) uzyskanie wszystkich koniecznych opinii, warunków technicznych i uzgodnień branżowych projektu –wystąpienie i uzyskanie warunków i wytycznych niezbędnych do opracowania projektu;
- f) wykonanie niezbędnych opracowań koncepcyjnych wynikających z pozyskanych warunków, uzgodnień i opinii;

2.2. Projekt budowlano-wykonawczy i projekt zieleni. Szczegółowy zakres rzeczowy projektu:

a) sporządzenie projektu budowlano-wykonawczego oraz projektu zieleni zagospodarowania terenu m.in. projekt nawierzchni ciągów komunikacji drogowej i pieszej, obniżeń i wywyższeń krawężników, zmiany organizacji ruchu, przełożenia istniejących mediów, projekt nasadzeń (z zastosowaniem nowoczesnych rozwiązań technologicznych) wykonany na podstawie pozyskanych opinii;

Projekt budowlano- wykonawczy oraz projekt zieleni winien zawierać:

- część opisową obejmującą: zestawienie zastosowanych w projekcie roślin, opis standardów jakościowych prac wykonawczych (nowoczesne rozwiązania technologiczne, przygotowanie podłoża, sadzenie roślin, wykończenie terenu), standardów materiałowych oraz zakres prac pielęgnacyjnych, oraz ciągów komunikacji pieszej, wszelkich niezbędnych parametrów i wytycznych,

- część graficzną (w skali 1:500), sporządzoną na szczegółowej mapie do celów projektowych, obejmującej projekt zagospodarowania terenu objętego inwestycją wraz z projektowanymi sieciami uzbrojenia terenu.

b) projekt budowlano-wykonawczy winien być sporządzony przez mgr inż. architektury, natomiast projekt zieleni powinien wykonać mgr inż. architekt krajobrazu. Projekt zieleni powinien uwzględniać aktualne trendy w projektowaniu zieleni zgodne z zasadami zrównoważonego rozwoju, ze szczególnym uwzględnieniem właściwego doboru gatunkowego roślin charakterystycznego dla tego typu założeń oraz uwzględniającego istniejącą na danym terenie roślinność.

c) uzyskanie, w przypadku wystąpienia takiej konieczności, wszelkich opinii/stanowisk/uzgodnień/decyzji oraz wypisów/wyrysów z ewidencji, a także zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu wobec zamiaru wykonania robót budowlanych niezbędnych do zrealizowania przedmiotowego zamówienia publicznego,

d) reprezentowanie Zamawiającego przed wszelkimi organami administracyjnymi, urzędami, jednostkami w ramach kompletowania projektu wraz z wykonaniem wszelkich niezbędnych opracowań wynikających z warunków, wytycznych, opinii i uzgodnień branżowych,

e) niezwłoczne usuwanie wszelkich błędów, braków i nieścisłości ujawnionych zarówno na etapie realizacji, po odbiorze dokumentacji, jak i w trakcie realizacji robót budowlanych, bez odrębnego wynagrodzenia,

f) przekazywanie Zamawiającemu odpisów wszelkich pism i dokumentów uzyskanych i składanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, a także pisemne udzielanie odpowiedzi na wystąpienia Zamawiającego – w każdym z przypadków w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze, regularne przedstawianie raportu ze stanu zaawansowania prac nad projektem (na żądanie Zamawiającego - raportu o stanie zaawansowania prac w terminie do 2 dni od dnia otrzymania żądania),

3. Przedmiotowa dokumentacja projektowa musi być wykonana:

a) z należytą starannością,

b) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami i zasadami wiedzy technicznej,

c) z wykorzystaniem nowoczesnych rozwiązań projektowych oraz zasad dotyczących projektowania tego typu obiektów dla osób z niepełnosprawnością, zgodnie z wytycznymi Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie realizacji zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn,

d) uwzględniając zasadę oszczędnego i racjonalnego wydatkowania środków finansowych na realizację przedmiotowej inwestycji przy uzyskaniu jak najlepszych standardów jakościowych, stosując rozwiązania projektowe zgodne z zasadami zrównoważonego rozwoju oraz uwzględniających racjonalne gospodarowanie zasobami według następujących kategorii: dobór materiałów, rozwiązania funkcjonalne, zagospodarowania terenu (priorytetem jest zagospodarowanie terenu z poszanowaniem środowiska kulturowego i przyrodniczego),

e) w stopniu i złożoności odpowiadającym aktualnie obowiązującym przepisom prawa niezbędnym do przygotowania postępowań dotyczących przyszłej realizacji projektu, w szczególności z zapisami ustawy prawo budowlane i ustawy prawo zamówień publicznych, tj. bez użycia nazw własnych, wskazań na określony produkt czy producenta itp. przy opisach przedmiotu zamówienia. W projekcie należy zawrzeć na przykład następujące informacje:

Ewentualne zastosowane przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej wskazania pochodzenia wyrobów służą określeniu wzorcowych standardów cech technicznych i jakościowych oraz funkcjonalnych. Zamawiający zaznacza, iż użyte ewentualnie w zapytaniu przykłady nazw własnych produktów bądź producentów dotyczące określonych wyrobów, tj. typów, modeli, systemów, elementów, materiałów, urządzeń itp. mają jedynie charakter wzorcowy (przykładowy) i dopuszczone jest składanie ofert zawierających rozwiązania równoważne, które spełniają wszystkie wymagania techniczne, funkcjonalne, jakościowe, użytkowe, estetyczne, kolorystyczne itp. wymienione w zapytaniu, przy czym Wykonawca zobowiązany jest wykazać w treści złożonej oferty ich równoważność załączając stosowne opisy techniczne i funkcjonalne.

f) w oparciu o wykonane we własnym zakresie i na własny koszt prace przygotowawcze i pomocnicze związane z prawidłowym opracowaniem projektu, m.in.:

- wizje terenowe,
- dokumentacje fotograficzne,
- analizy środowiskowe,
- materiały kartograficzne (mapy do celów projektowych, szkice itp.)
- mapy zasadnicze terenów,
- materiały historyczne i archeologiczne,
- inwentaryzacje infrastruktury i architektoniczno-budowlane, analizy i ekspertyzy techniczne (w przypadku wystąpienia konieczności wykonania),
- inne niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia opracowania specjalistyczne.

g) Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania spotkania z Dyrektorami jednostek dla których powstawać będzie koncepcja. Spotkanie powinno zakończyć się sporządzeniem notatki podsumowującej i zawierającej wytyczne do projektu. Dodatkowo Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do informowania **Zamawiającego** o bieżących postępach projektu.

5. Forma opracowania dokumentacji i przekazania do Zamawiającego w formie opisowej i graficznej (liczba egzemplarzy nie obejmuje egzemplarzy koniecznych do przekazania pozostałym Jednostkom w toku prowadzonych postępowań):

a) inwentaryzacja przyrodnicza dla całego zakresu objętego opracowaniem – po 1 egzemplarzu w wersji papierowej oraz elektronicznej.

b) projekt koncepcyjny- po 3 egz. w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w formacie *.pdf oraz w wersjach edytowalnych: *.doc, *.dwg,

d) mapa do celów projektowych- po 1 egzemplarzu w wersji papierowej oraz elektronicznej w formacie *.pdf oraz w wersjach edytowalnych: *.dwg,

e) projekt budowlano- wykonawczy – po 3 egz. w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w formacie *.pdf oraz w wersjach edytowalnych: *.doc, *.dwg,

f) projekt zieleni – po 3 egz. w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w formacie *.pdf oraz w wersjach edytowalnych: *.doc, *.dwg,

h) wartość kosztorysową inwestycji – po 2 egz. w formie papierowej oraz na nośniku cyfrowym w formacie *.pdf oraz w formacie edytowalnym *.xls, *.xlsx (dla projektu koncepcyjnego).

i) przedmiary i kosztorysy inwestorskie wraz z kalkulacją szczegółową – po 2 egz. w formie papierowej oraz na nośniku cyfrowym w formacie *.pdf oraz w formacie edytowalnym *.zuzia, *.xls, *.xlsx lub *.ath, (dla projektu budowlano-wykonawczego).

j) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych- po 2 egz. (dla projektu budowlano-wykonawczego).

k) płyta CD z wersją elektroniczną – 2 egz. z całością projektu nasadzeń zieleni oraz wszystkimi ww. elementami żądanymi w wersji elektronicznej.

WZÓR UMOWY

zawarta w Sztumie dnia 2020 roku pomiędzy:
Powiatem Sztumskim, NIP 579-223-09-29, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Sztumskiego w osobach:

1. Sylwia Celmer – Starosta Sztumski
 2. Kazimierz Szewczun – Wicestarosta Sztumski,
- który swoje zadanie realizuje przez Starostwo Powiatowe w Sztumie, ul. Mickiewicza 31, 82-400 Sztum, zwanym w treści umowy Zamawiającym,

a
(w przypadku spółek prawa handlowego)

.....
zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości(dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w części/w całości (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowanym przez:

.....
(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)
..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki, zamieszkałym..... legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., posiadającym REGON: i NIP:,

(w przypadku spółki cywilnej)

1. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer) wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki,
2. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer) wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą posiadającym REGON i NIP działającymi solidarnie jako wspólnicy spółki cywilnej, NIP: , REGON:

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)

- 1.....
zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości (dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w całości/w części (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowanym przez:.....

lub (w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

2., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zam. legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer), wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki, posiadającym REGON: i NIP:, działającymi solidarnie, reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia: (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:

1)

2)

zwaną w dalszej treści Wykonawcą.

Z uwagi na wartość umowy nieprzekraczającą 30.000 euro w oparciu o art. 4 pkt 8) ustawy – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2019r., poz. 1843 z późn. zm.) nie stosuje się przepisów tej ustawy. W wyniku przeprowadzenia konkursu ofert znak sprawy: OS.272.1.5.2019.AD Strony zawierają umowę następującej treści.

2020 Strony zawierają umowę następującej treści.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do zrealizowania, zgodnie z ofertą sporządzoną na podstawie materiałów otrzymanych od Zamawiającego opracowanie projektu koncepcyjnego związanego z zagospodarowaniem w niebiesko-zieloną infrastrukturę terenów należących do Powiatu Sztumskiego oraz projektu budowlano-wykonawczego i projektu zieleni.

2. Przedmiot umowy oraz jego zakres i sposób oraz forma realizacji i przekazania, został szczegółowo określony w dokumentacji postępowania, a w szczególności w Zapytaniu ofertowym i jego załącznikach oraz w ofercie Wykonawcy – stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej umowy, a będącej w posiadaniu Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy opisany w niniejszej umowie i przekazać go Zamawiającemu w formie pisemnej (papierowej) i formie elektronicznej (płyta CD) w liczbie sztuk opisanych w dokumentacji postępowania.

4. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszelkie niezbędne czynności i usługi zmierzające do przekazania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przedmiotu umowy.

5. Wykonawca oświadcza, iż:

a) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym opracowywaną dokumentacją projektową i trudnościami jakie mogą wynikać z charakterystyki tego terenu;

b) z należytą starannością zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał wyceny prac;

c) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania;

d) dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie zobowiązań opisanych w niniejszej umowie.

6. Przedmiot umowy Wykonawca zobowiązuje się zrealizować w zakresie i formie wynikającej między innymi z przepisów:

1) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity: Dziennik Ustaw

z 2013r., poz. 1129), a w szczególności zapisami wynikającymi z rozdziału 4 od § 15 do § 19b tego rozporządzenia,

2) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2004r., nr 130, poz. 1389).

7. Strony zgodnie ustalają, iż realizowany przez Wykonawcę przedmiot umowy, służy do opisu przedmiotu kolejnego zamówienia publicznego oraz do ustalenia planowanych kosztów robót wykonawczych, przygotowania ofert przez potencjalnych wykonawców usług prac budowlanych, szczególnie w zakresie obliczenia ceny oferty.

8. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy będzie zawierał wszystkie dane i informacje oraz zostanie sporządzony w zakresie i formie wynikającej w szczególności z rozdziału 4 przepisów rozporządzenia powołanego w ust. 6 lit. a) powyżej.

9. Wykonawca przy opracowywaniu przedmiotu umowy zobowiązuje się zastosować optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla tego typu zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane w oparciu o przedmiot niniejszej umowy. Przedmiot umowy musi w szczególności uwzględniać potrzeby osób z niepełnosprawnościami.

10. Wykonawca zobowiązuje się również, z zgodnie z przepisami Prawa zamówień publicznych, w szczególności bez użycia nazw własnych, na określony produkt czy producenta i przy opisach zawartych w opracowaniu w zakresie niezbędnym do przygotowania postępowań przetargowych dotyczących przyszłej realizacji zamierzenia inwestycyjnego.

11. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy przez osoby posiadające stosowną wiedzę i niezbędne doświadczenie dla jego należytej realizacji.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przedstawioną przez niego ofertą, sporządzoną na podstawie zapytania i jego załączników.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy bez wad, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej i Polskimi Normami obowiązującymi w dniu wydania go Zamawiającemu, z zachowaniem należytej staranności wymaganej od podmiotów zawodowo wykonujących prace projektowe.

3. Przez wady przedmiotu umowy należy rozumieć w szczególności nieprawidłowości lub braki przedmiotu umowy będące rezultatem naruszenia lub nieuwzględnienia przez Wykonawcę zapisów zapytania ofertowego, wytycznych Zamawiającego zgłaszanych w trakcie realizacji umowy oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa w dniu przekazania projektu lub jego określonej części, albo nadzoru autorskiego. Pod pojęciem istotnej wady przedmiotu umowy Strony rozumieją takie wady w przedmiocie umowy, które czynią go nieprzydatnym do realizacji zamierzenia inwestycyjnego na jego podstawie.

4. Wykonawca przy opracowywaniu przedmiotu umowy zobowiązuje się zastosować optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla tego typu zadania inwestycyjnego, charakteryzujące się optymalnym stosunkiem jakości do ceny, które ma być wykonane w oparciu o przedmiot niniejszej umowy. Przedmiot umowy musi uwzględniać potrzeby osób niepełnosprawnych, młodzieży.

5. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania przedmiotu umowy kompletnego z punktu widzenia zdania inwestycyjnego, które ma być wykonane na podstawie spójnego i skoordynowanego we wszystkich specjalnościach a w szczególności posiadającego niezbędne uzgodnienia w tym w szczególności:

a) przedstawiającego rozwiązania szczegółowe w zakresie umożliwiającym realizację zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jego podstawie bez dodatkowych opracowań i uzupełnień.

b) w zakresie szczegółowości odpowiadającym fazie projektu koncepcyjnego.

6. Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania w rozwiązaniach projektowych wyrobów budowlanych (materiałów i urządzeń) dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania z uwzględnieniem specyfiki zadania inwestycyjnego którego dotyczy.

7. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia sprawdzenia dokumentacji projektowej, stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2019r., poz. 1186, późn. zm.), o ile zajdzie taka konieczność.

8. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia wszelkich opłat za pozyskiwane w ramach realizacji przedmiotu umowy materiały projektowe, uzgodnienia, pozwolenia, decyzje i opinie.

9. Do obowiązków Wykonawcy należy również:

1) zapoznanie się z należytą starannością przed rozpoczęciem prac z będącymi w posiadaniu Zamawiającego;

2) sprawdzenie w terenie warunków wykonania przedmiotu umowy;

3) optymalizacja przyjmowanych rozwiązań pod względem ekonomicznym;;

4) konsultacje z Zamawiającym dotyczące istotnych rozwiązań przedmiotu umowy, a także elementów wpływających na koszt przedsięwzięcia;

5) zorganizowanie spotkania konsultacyjnego z poszczególnymi interesariuszami w uzgodnionym terminie i miejscu;

6) przekazywanie Zamawiającemu odpisów wszelkich pism i dokumentów uzyskanych i składanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, a także udzielanie odpowiedzi na wystąpienia Zamawiającego – w każdym z przypadków w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze;

7) wykonanie wszelkich innych prac i czynności koniecznych do wykonania niniejszej umowy.

10. W ramach realizacji przedmiotu umowy i w ramach wynagrodzenia ryczałtowego brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest również do:

1) przedstawiania na żądanie Zamawiającego raportu o stanie zaawansowania prac w terminie do 2 dni od dnia otrzymania żądania,

2) niezwłocznego raportowania za pośrednictwem poczty elektronicznej przedstawicielowi Zamawiającego o podejmowaniu kluczowych działań w imieniu Zamawiającego poprzez przesyłanie kolorowych skanów: pism, postanowień, uzgodnień,

3) uczestniczenia na wezwanie Zamawiającego we wszystkich spotkaniach, związanych z realizacją przedmiotu umowy,

4) W przypadku, gdy ogłoszenie procedury przetargowej nastąpi po upływie 6 miesięcy od odbioru dokumentacji przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do jednorazowej nieodpłatnej aktualizacji wartości kosztorysowej robót do poziomu cen obowiązujących w kwartale, w którym nastąpi ogłoszenie przetargu publicznego. Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o planowanym terminie rozpoczęcia robót, w tym o konieczności dokonania niniejszego obowiązku.

5) realizacji przedmiotu umowy w stopniu i złożoności odpowiadającej aktualnie obowiązującym przepisom prawa, w szczególności Prawa budowlanego i Prawa zamówień publicznych (bez użycia nazw własnych, wskazań na określony produkt czy producenta itp. przy opisach przedmiotu zamówienia), niezbędnym do przygotowania postępowań przetargowych dotyczących przyszłej realizacji projektu,

6) niezwłocznego udzielania odpowiedzi na pytania potencjalnych wykonawców w postępowaniach przetargowych lub w innych postępowaniach dotyczących realizacji projektu i wszelkich niezbędnych konsultacji z tym związanych, w terminie do 48 godzin w dni robocze od chwili przekazania takiego zapytania Wykonawcy.

§ 3

Prawa autorskie

1. Z chwilą wydania Zamawiającemu przedmiotu umowy lub jego części Wykonawca, bez konieczności składania odrębnych oświadczeń, przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których przedmiot umowy lub jego część został utrwalony, jak i wszelkie autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy lub jego części w każdy możliwy sposób prowadzący do zrealizowania i promowania niniejszego przedmiotu zamówienia publicznego.

2. Wykonawca oświadcza, że Główny Projektant / Projektanci upoważnił/ upoważnili Wykonawcę do złożenia w imieniu Głównego Projektanta/ Projektantów oświadczenia zawartego w ust. 3.

3. Wykonawca oświadcza, iż Główny Projektant / Projektanci uczestniczący w opracowywaniu przedmiotu umowy lub jego części, bezterminowo zobowiązuje się / zobowiązują się do nie wykonywania autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy, oraz wyraża / wyrażają zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy, w szczególności wyraża / wyrażają zgodę na: a) wprowadzanie zmian do przedmiotu umowy lub jego części,

a) sprawowanie nadzoru autorskiego przez inny podmiot,

b) decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa lub udostępniania anonimowo,

c) decydowanie o rozpowszechnianiu przedmiotu umowy w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,

d) decydowanie o wykorzystaniu przedmiotu umowy w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami, według potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją inwestycji, udzielaniem informacji, prowadzeniem działań promocyjnych bądź komercyjnych oraz koniecznością zastępczego zlecenia usunięcia wad.

4. W chwili wydania Zamawiającemu przedmiotu umowy lub jego części Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.

5. Wykonawca oświadcza, że:

a) wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2019r. poz. 1231 z późn. zm.), jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a także, które powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy, będą oryginalne, bez bezprawnych zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych;

b) nabędzie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz uzyska oświadczenia, o których mowa w ust. 3 oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw zależnych od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.

6. W przypadku, gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu korzystanie z przedmiotu umowy lub jego części przez Zamawiającego naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu umowy oraz do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy.

7. Nabycie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie nie jest ograniczone czasowo, terytorialnie i językowo oraz następuje w ramach wynagrodzenia ryczałtowego brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy lub jego części, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

8. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie przez osoby trzecie wszelkich zmian, aktualizacji i uzupełnień wykonanego przedmiotu umowy (dokumentacji projektowej), a zarazem przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania zależnych praw autorskich majątkowych do przedmiotu umowy lub jego części w zakresie wskazanym w umowie.

9. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację inwestycji wynikającej z przedmiotu umowy lub jego części.

10. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy lub jego części, będzie wolny od wad prawnych w rozumieniu art. 5563 k.c. oraz że nie będzie naruszał praw osób trzecich. W związku z powyższym Wykonawca oświadcza i potwierdza, że:

1. przysługuje mu wyłączne i nieograniczone prawo autorskie do przedmiotu umowy lub jego części jako wyłącznemu jego twórcy albo że posiada do niego wyłączne majątkowe prawa autorskie,
2. autorskie prawa majątkowe Wykonawcy do przedmiotu umowy lub jego części nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich oraz że osoby trzecie nie zgłaszają żadnych roszczeń w odniesieniu do niego, jak również że korzystanie lub rozporządzanie przedmiotem umowy lub jego częścią nie jest ograniczone jakąkolwiek decyzją lub orzeczeniem właściwego organu,
3. przeniesienie na Zamawiającego całości autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy lub jego części, w tym prawa zależnego do niego, nie wymaga zgody jakiegokolwiek organu lub osoby trzeciej.

§ 4

Termin wykonania i odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zrealizuje całość przedmiotu umowy i przekaze Zamawiającemu w terminie do dnia: **20.08.2020r.**

2. Zamawiający w terminie do 14 dni od daty złożenia przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego kompletnej dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia uprawniony jest do zgłaszania uwag i zastrzeżeń do przedmiotowych opracowań oraz do wyznaczenia terminu usunięcia ewentualnych wad lub usterek w dokumentacji. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, iż dostarczony Zamawiającemu przedmiot umowy ma wady lub braki, Zamawiający odmówi jego odbioru i wskaże Wykonawcy stwierdzone wady lub braki na piśmie oraz wyznaczy termin usunięcia stwierdzonych wad lub usterek, a Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w wyznaczonym terminie oraz do dostarczenia Zamawiającemu poprawionego przedmiotu umowy lub jego części. Zamawiający dokona odbioru poprawionej części przedmiotu umowy w terminie do 14 dni, jeżeli wskazane wady lub braki zostały usunięte. Do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru poprawionej części przedmiotu umowy uznaje się, iż umowa nie została wykonana, a Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia kar umownych za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, za okres od terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 lit. b) do dnia podpisania protokołu odbioru niewadliwego przedmiotu umowy, w którym winno zostać potwierdzone z jaką datą została przekazana kompletna i prawidłowa dokumentacja będąca przedmiotem umowy. Kwestie dotyczące postępowania w razie wykrycia wad w okresie gwarancji i rękojmi reguluje § 9 umowy.

3. Dokumentacja dostarczona Zamawiającemu musi spełniać wszystkie wymagania umowy, być kompletna, wykonana zgodnie ze sztuką budowlaną i z obowiązującymi przepisami.

4. Podpisanie przez Wykonawcę protokołu odbioru częściowego i końcowego jest równoznaczne z zapewnieniem, że dostarczony przedmiot umowy jest wolny od wad.

5. Wykonawca wyda przedmiot umowy wraz z wykazem opracowań oraz z pisemnym oświadczeniem, że jest on wykonany zgodnie z umową, z obowiązującymi przepisami i normami oraz że zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wyżej wymieniony wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia stanowią integralną część przedmiotu umowy.

6. W chwili wydania przedmiotu umowy Wykonawca złoży również pisemne oświadczenie, iż przysługują mu prawa autorskie do przedmiotu umowy w zakresie w jakim są one przenoszone na Zamawiającego, a także iż przedmiot umowy wolny jest od wad prawnych, a korzystanie z niego nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich.

7. W przypadku wydania Zamawiającemu przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie w zakresie określonym w § 3 niniejszej umowy. 1. W ramach udzielonej rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego.

§ 5 Nadzór autorski

1. W ramach udzielonej rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego w okresie **36 miesięcy** liczonych od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

2. W ramach obowiązków dotyczących sprawowania nadzoru autorskiego, Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania podstawowych obowiązków Projektanta, wynikających z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2019r., poz. 1186, z późn. zm.), a ponadto do wyjaśniania wątpliwości dotyczących przedmiotu umowy i zawartych w nim rozwiązań. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie w szczególności:

1) stwierdzanie w toku wykonywania robót wykonawczych, na wezwanie Zamawiającego, zgodności realizacji inwestycji z opracowaniami projektowymi powstałymi w ramach niniejszej umowy,

2) uzupełnianie szczegółów opracowań projektowych oraz wyjaśnianie wykonawcy prac wykonawczych wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji wykonywanych na ich podstawie,

3) uzgadnianie z Zamawiającym oraz wykonawcą prac możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w opracowaniach projektowych powstałych w ramach realizacji niniejszej umowy, a zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,

4) udział w naradach koordynacyjnych, komisjach i naradach technicznych w terminach wskazanych przez Zamawiającego,

5) udział w przekazaniu wykonawcy prac projektowych lub robót budowlanych materiałów lub placu budowy oraz udział w odbiorze projektów lub inwestycji od wykonawcy robót budowlanych,

6) pobyty Wykonawcy na budowie, mające na celu sprawdzenie zgodności wykonywania robót budowlanych z rozwiązaniami projektowymi; udzielanie stosownych porad i wskazówek wykonawcy prac projektowych lub robót budowlanych; bieżące wyjaśnienie wątpliwości i problemów powstałych w toku prac projektowych lub robót budowlanych,

7) dokonywanie stosownych zmian w opracowaniach projektowych powstałych w ramach realizacji niniejszej umowy z przyczyn od Wykonawcy niezależnych .

3. Wykonawca zobowiązany będzie do sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z zasadami wiedzy, z obowiązującymi przepisami oraz z należytą starannością.

4. Wykonane przez Wykonawcę w ramach nadzoru autorskiego, a dotyczące przedmiotu niniejszej umowy, uzupełnianie szczegółów opracowań projektowych i dokonywanie zmian w opracowaniach projektowych nie będzie podlegało odrębnemu wynagrodzeniu.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają maksymalne wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym za przeniesienie praw autorskich majątkowych i zależnych oraz za sprawowanie nadzoru autorskiego, w kwocie brutto zł (słownie:złotych 00/100), w której uwzględniono należny podatek od towarów i usług VAT w stawce %, (wartość wynagrodzenia netto wynosi zł), przy czym:

a) Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, choćby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Wynagrodzenie brutto Wykonawcy obejmuje ewentualną zmianę stawki podatku VAT.

2. Z tytułu wykonania niniejszej umowy, w tym przeniesienia autorskich praw majątkowych i zależnych praw autorskich, jak i sprawowania nadzorów autorskich, Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie płatne na podstawie faktury, po odbiorze kompletnej dokumentacji co do której Wykonawca przedstawi protokół odbioru. Protokół odbioru, zawierający stosowne oświadczenia Wykonawcy w zakresie przekazania osobistych i majątkowych praw autorskich, podpisany przez Strony umowy stanowi załącznik do faktury. Wykonawca winien dostarczyć Zamawiającemu prawidłowo wystawioną fakturę wraz z załącznikami w terminie do 3 dni liczonych od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru, przy czym nie później niż do dnia 31.08.2020r.

3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zostanie wypłacone Wykonawcy przelewem na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie do 30 dni liczonych od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na podstawie podpisanego odpowiednio protokołu odbioru projektu koncepcyjnego i projektu budowlano-wykonawczego wraz z kompletem załączników, jednak nie później niż w terminie do dnia 30.09.2020r.

4. Wykonawca oświadcza, że jest / nie jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT).

5. Faktura VAT powinna być wystawiona w następujący sposób:

Nabywca: Powiat Sztumski, NIP: 579-223-09-29, ul. Mickiewicza 31, 82-400 Sztum,
Płatnik: Starostwo Powiatowe w Sztumie, ul. Mickiewicza 31, 82-400 Sztum,
a następnie doręczona Zamawiającemu.

6. Wykonawca zgodnie z treścią złożonej oferty oświadcza, że doręczy fakturę:

a) w formie papierowej pod warunkiem doręczenia wraz z wymaganymi załącznikami na adres: Starostwo Powiatowe w Sztumie, ul. Mickiewicza 31, 82-400 Sztum

b) w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej wraz z wymaganymi załącznikami pod warunkiem przesłania na adres Platformy Konsorcjum PE Ekspert

7. W przypadku zmiany formy doręczania faktury w stosunku do treści oświadczeń złożonych w ofercie lub niniejszej umowie Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia pisemnie w siedzibie biura Zamawiającego lub w formie elektronicznej na adres poczty e-mail przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa w § 10 ust. 6, w terminie co najmniej 7 dni kalendarzowych przed doręczeniem faktury.

8. Dla uznania faktury za prawidłowo wystawioną dokument faktury powinien zawierać, obok elementów prawem wymaganych, również wskazane w ofercie lub niniejszej umowie, w tym w szczególności w § 6 ust. 7, a także numer umowy.

9. W przypadku, jeśli faktura nie będzie prawidłowo wystawiona lub nie będzie miała wymaganych i prawidłowych załączników albo nie będzie spełniała wymagań określonych w niniejszym paragrafie, Wykonawca zostanie wezwany do wystawienia odpowiedniego dokumentu korygującego albo uzupełnienia załączników w zakresie braków lub nieprawidłowości wskazanych przez Zamawiającego. Za datę otrzymania faktury uznana zostanie data wpływu dokumentu korygującego wraz z wymaganymi i prawidłowymi załącznikami, o których mowa w zdaniu poprzednim. Za datę zapłaty faktury uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

10. Wykonawca oświadcza, iż zapłata wynagrodzenia powinna być dokonana na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze konta, którego posiadaczem jest Wykonawca jako strona transakcji. W przypadku zmiany rachunku bankowego Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia pisemnie o tym fakcie wraz ze wskazaniem nowego numeru rachunku bankowego na adres biura Zamawiającego lub w formie elektronicznej na adres poczty e-mail przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa w § 10 ust. 6, w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty zmiany numeru rachunku bankowego. Wykonawca potwierdza, iż może przyjąć na rachunek bankowy, o którym mowa w zdaniu pierwszym, zapłatę wynagrodzenia w oparciu o mechanizm podzielonej płatności MPP (ang. split payment). Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy lub jego części będzie uiszczana wyłącznie w oparciu o mechanizm podzielonej płatności MPP. W przypadku konieczności korygowania wystawionej faktury Wykonawca jest zobowiązany do rozliczenia faktury korygującej metodą tradycyjną.

11. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią w zakresie wypełnienia przez Zamawiającego warunków umownych, za wyjątkiem ewentualnej cesji wierzytelności na rzecz banku lub instytucji finansowej, w których Wykonawca zaciągnie kredyt lub w których Wykonawca będzie finansował wykonanie przedmiotu umowy, przy czym ewentualna zmiana wierzyciela w tym przypadku winna zostać poprzedzona pisemną zgodą Zamawiającego.

§ 7

Odstąpienie od umowy. Rozwiązanie umowy

1. Niezależnie od uprawnień określonych w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od niniejszej umowy lub jej wypowiedzenia w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.

2. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę prac do których wykonania Wykonawca był zobowiązany w terminach określonych § 4 niniejszej umowy, Zamawiający może, bez wyznaczania terminu dodatkowego, odstąpić od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w wypadkach określonych w przepisach powszechnie obowiązujących, a ponadto jeżeli Zamawiający:

a) uporczywie narusza istotne postanowienia umowy i pomimo wezwania go do zaniechania naruszeń, nie przywraca stanu zgodnego z umową,

b) pozostaje w zwłoce w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy na zasadach opisanych w niniejszej umowie co najmniej 60 dni.

4. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub gdy dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający

może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art. 145 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - PZP). W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace już wykonane.

5. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków określonych w § 2 ust. 9 lub ust. 10 niniejszej umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, niezależnie od stopnia zaawansowania prac, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do jego wykonania i wyznaczeniu w tym wezwaniu ostatecznego terminu do wykonania przedmiotowego obowiązku, w terminie 10 dni od upływu terminu wskazanego w wezwaniu.

6. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Zamawiający może dokonać odbioru możliwej do wyodrębnienia części przedmiotu umowy wykonanej przez Wykonawcę do dnia odstąpienia. Oceny stopnia zaawansowania prac projektowych dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja Odbioru na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonaną część przedmiotu umowy.

7. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Zamawiający może dokonać odbioru możliwej do wyodrębnienia części przedmiotu umowy wykonanej przez Wykonawcę do dnia odstąpienia. Oceny stopnia zaawansowania prac projektowych dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja Odbioru na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonaną część przedmiotu umowy.

8. W przypadku określonym w ust. 7 niniejszego paragrafu, Wykonawca wyraża zgodę na opracowanie, dokonywanie zmian i dokończenie odebranej przez Zamawiającego części przedmiotu umowy przez innego wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca zezwala Zamawiającemu na rozpowszechnianie i korzystanie z powstałej w ten sposób dokumentacji projektowej.

9. W przypadku określonym w ust. 7 niniejszego paragrafu, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, z chwilą odbioru części przedmiotu umowy autorskie prawa majątkowe do odebranej części przedmiotu umowy na polach eksploatacji opisanych w § 3 niniejszej umowy.

10. W przypadku określonym w ust. 7 niniejszego paragrafu, do odebranej części przedmiotu umowy stosuje się odpowiednio postanowienia § 3 niniejszej umowy.

11. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy, nie wcześniej niż w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu poniższych okoliczności:

1) Wykonawca na skutek swojej niewypłacalności nie wykonuje zobowiązań pieniężnych przez okres co najmniej 3 miesięcy,

2) zostanie podjęta likwidacja Wykonawcy albo zajęcie majątku Wykonawcy,

3) u Wykonawcy wystąpią duże trudności finansowe, w szczególności wystąpią zajęcia komornicze lub inne zajęcia uprawnionych organów o łącznej wartości przekraczającej 50.000,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100 groszy),

4) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,

5) zostanie stwierdzona istotna wada przedmiotu umowy w świetle § 2 ust. 3 zdanie 2 niniejszej umowy.

12. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy lub jej rozwiązaniem. 1. Strony ustalają, że zapłacą kary umowne:

a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy lub poszczególnych jego zakresów – w wysokości 1 % maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,

- b) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
- c) rozwiązania umowy przez Zamawiającego na podstawie § 7 ust. 5 lit. a) – w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
- d) zwłoki w udzieleniu odpowiedzi na pytania kierowane przez Zamawiającego, a dotyczące przekazanej dokumentacji – w wysokości 0,1 % maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
- e) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,1 % maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 4 ust. 2 zdanie drugie oraz w przypadku zwłoki w usunięciu wad w okresie rękojmi i gwarancji – w wysokości 0,1 % maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego odpowiednio w § 9 ust. 2 i 5 umowy,
- f) zwłoki w wykonaniu innych obowiązków wynikających z niniejszej umowy w przypadku terminów ustalonych przez Strony lub wyznaczonych przez Zamawiającego – w wysokości 0,1 % maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
- g) realizacji umowy przez osobę lub osoby, które nie posiadają wymaganych przepisami prawa lub określonych w dokumentacji postępowania kwalifikacji lub uprawnień – w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy przypadek;
- h) nieuczestniczenia w spotkaniu konsultacyjnym z interesariuszami, zorganizowanym przez Zamawiającego w uzgodnionym terminie i miejscu, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,5% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 8

Kary umowne

1. Strony ustalają, że zapłacą kary umowne:
 - 1) Zamawiający na rzecz Wykonawcy w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 2) Wykonawca na rzecz Zamawiającego w przypadku:
 - a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy lub poszczególnych jego zakresów – w wysokości 0,1 % maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
 - b) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
 - c) zwłoki w udzieleniu odpowiedzi na pytania kierowane przez Zamawiającego, a dotyczące przekazanej dokumentacji – w wysokości 1 % maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
 - d) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,1 % maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 4 ust. 2 zdanie drugie oraz w przypadku zwłoki w usunięciu wad w okresie rękojmi i gwarancji – w wysokości 0,1 % maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6

ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego odpowiednio w § 9 ust. 2 i 5 umowy,

f) zwłoki w wykonaniu innych obowiązków wynikających z niniejszej umowy w przypadku terminów ustalonych przez Strony lub wyznaczonych przez Zamawiającego – w wysokości 0,1 % maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,

g) realizacji umowy przez osobę lub osoby, które nie posiadają wymaganych przepisami prawa lub określonych w dokumentacji postępowania kwalifikacji lub uprawnień – w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy przypadek;

h) nieuczestniczenia w spotkaniu konsultacyjnym z interesariuszami, zorganizowanym przez Zamawiającego w uzgodnionym terminie i miejscu, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,5% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

2. Strony zgodnie ustalają, iż kary umowne podlegają sumowaniu, a przy tym że łączne kary umowne ze wszystkich tytułów określonych w umowie, w szczególności za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, nie mogą przekroczyć 50% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należności za wykonane prace.

5. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne z dniem zaistnienia określonych w niniejszej umowie podstaw do ich naliczenia.

6. W przypadku nie wykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszej umowie Zamawiający jest uprawniony do zlecenia wykonania tych zadań podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze). Wykonawca wyraża zgodę, by wszelkie wierzytelności wynikające z wykonania zastępczego były potrącane z należności za wykonane prace.

§ 9

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36-miesięcznej gwarancji jakości na przedmiot umowy, licząc od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

2. Strony ustalają następujący sposób postępowania w przypadku ujawnienia wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji:

a) w razie ujawnienia wad, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Zamawiający zgłosi Wykonawcy wady na piśmie w terminie do 14 dni od dnia stwierdzenia wady,

b) Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w dokumentacji w terminie do 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku winnym uzgodnionym przez strony terminie,

- przy czym w przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim wypadku Wykonawca nie może sprzeciwić się ze względu na przysługujące mu prawa autorskie osobiste do przedmiotu umowy i upoważnia Zamawiającego do wykonywania w tym zakresie osobistych praw autorskich, a także do udzielania zgody na ich wykonywanie osobie trzeciej.

3. Jeżeli w wykonaniu obowiązku usunięcia wad Wykonawca dokonał istotnych zmian przedmiotu umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wad i dostarczenia poprawionego przedmiotu umowy do Zamawiającego.

4. Strony postanawiają, że termin rękojmi za wady przedmiotu umowy skończy się wraz z upływem terminu rękojmi za wady robót budowlanych, wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy.

5. O wszelkich wadach i brakach przedmiotu umowy, dostrzeżonych przez Zamawiającego po dokonaniu odbioru, w okresie rękojmi za wady, w szczególności w trakcie wykonywania zadania inwestycyjnego realizowanego w oparciu o przedmiot umowy, Zamawiający winien powiadomić Wykonawcę na piśmie, a Wykonawca w ramach rękojmi zobowiązuje się je usunąć w terminie do 14 dni od daty powiadomienia go przez Zamawiającego o tych wadach lub brakach, własnym staraniem i na własny koszt, bez prawa żądania dodatkowego wynagrodzenia.

§ 10

Koordinacja realizacji umowy

1. Wykonawca wyznacza, tel., adres mailowy: do pełnienia obowiązków projektanta (dalej Projektant), o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. -Prawo budowlane, posiadającego uprawnienia nr., i przedstawia oświadczenie Projektanta o przyjęciu na siebie obowiązków, o których mowa w ww. ustawie oraz kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie powyżej wskazanych uprawnień i kopię aktualnego potwierdzenia wpisu tej osoby do właściwej izby zawodowej, wraz z listą projektantów branżowych (osób przewidzianych do realizacji zamówienia) i kopiami uprawnień, oraz kopiami aktualnych potwierdzeń wpisów tych osób do właściwej izby zawodowej, które to dokumenty stanowią **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy.

2. W przypadku konieczności zmiany osoby pełniącej obowiązki Projektanta lub projektantów branżowych Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego w formie pisemnej.

3. Zmiana osoby pełniącej obowiązki Projektanta lub osób przeznaczonych w treści oferty do realizacji zamówienia (projektantów branżowych), wymaga sporządzenia stosownego aneksu do niniejszej umowy. Wykonawca przedłoży w takim wypadku Zamawiającemu oświadczenie tej osoby o przyjęciu na siebie obowiązków Projektanta, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane lub projektanta branżowego oraz kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie przez nią uprawnień, które to dokumenty będą stanowiły **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy.

4. Strony zgodnie ustalają, iż zmiana osób wykazanych do realizacji zamówienia w treści oferty Wykonawcy wymaga zgody Zamawiającego i dopuszczalna jest wyłącznie w wyjątkowych sytuacjach, na przykład z powodu choroby lub innej przyczyny powodującej niemożność świadczenia powierzonego jej zakresu obowiązków.

Koordinacja realizacji umowy

5. Koordynatorem Wykonawcy w zakresie objętym umową jest, tel., adres mailowy:

6. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie objętym umową jest, tel., adres mailowy:..... . Zmiana koordynatora po stronie Zamawiającego nie wymaga aneksu do umowy, a jedynie przekazania stosownej informacji Wykonawcy w formie pisemnej na adres wskazany w preambule umowy lub na adres e-mail osoby zgodnie z danymi zawartymi w powyższym ust. 5.

§ 11

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy na etapie realizacji, w tym między innymi zmiany terminu realizacji umowy lub jej poszczególnych

zakresów i wynagrodzenia umownego w odpowiednich oraz uzasadnionych sytuacjach, w następujących przypadkach:

- 1) skomplikowanego charakteru opracowania, tj. braku w dokumentacji uzbrojenia terenu wszystkich mediów przebiegających pod projektowaną inwestycją;
- 2) przedłużających się uzgodnień branżowych, które są podstawą do zakończenia opracowania dokumentacji;
- 3) wystąpienia konieczności zmiany osób koordynujących (osób odpowiedzialnych za realizację) ze strony Wykonawcy lub ze strony Zamawiającego;
- 4) zmiany terminu/ów realizacji przedmiotu umowy poprzez jego/ich przedłużenie ze względu na przyczyny leżące po stronie Zamawiającego, a dotyczące w szczególności braku udostępnienia Wykonawcy materiałów lub informacji bądź podjęcia decyzji zależnych od Zamawiającego, a niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, jak również w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Stron i niezawinionych przez Wykonawcę, a związanych z opóźnieniem w uzyskaniu od stosownych instytucji i organów niezbędnych uzgodnień, pozwoleń, decyzji itp., w terminach instrukcyjnych bądź obligatoryjnych wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa oraz inne niezawinione przez Stronę przyczyny spowodowane przez siłę wyższą;
- 5) wystąpienia konieczności wprowadzenia innych zmian, które są niezbędne do wprowadzenia, aby możliwe było zakończenie opracowania, a nie można było ich przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Zamawiający niezależnie od innych okoliczności powołanych w niniejszej umowie przewiduje możliwość jej zmiany na podstawie jednostronnego oświadczenia woli złożonego przez Zamawiającego również w następujących przypadkach:

- a) zmiany warunków realizacji i zakresu przedmiotowego umowy niezbędnej do prawidłowej realizacji zamówienia związanej z:
 - aa) zaistnieniem niemożliwych do wcześniejszego przewidzenia i niezależnych od stron umowy okoliczności powodujących rezygnację lub wyłączenie z realizacji określonego zakresu przedmiotu zamówienia przy jednoczesnym obniżeniu wynagrodzenia umownego o wartość niezrealizowanych elementów przedmiotu zamówienia,
 - ab) zaistnieniem innej niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy;
- b) zmiany postanowień umowy związanej ze zmianą danych identyfikacyjnych (w tym adresowych i teleadresowych) strony umowy i osób reprezentujących stronę (w szczególności z powodu nieprzewidzianych zmian organizacyjnych, choroby, wypadków losowych);
- c) zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy wskazanego w niniejszej umowie,
- d) wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści niniejszej umowy,
- e) zmiany w KRS, wpisie do CEIDG w trakcie realizacji zamówienia dotyczącej Wykonawcy.

3. W przypadkach określonych w umowie przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy może nastąpić o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie przedmiotu umowy. Przedłużenie terminu Zamawiający warunkuje złożeniem przez Wykonawcę stosownego wniosku o sporządzenie aneksu do umowy wraz z powołaniem się na podstawę zmiany umowy i uzasadnieniem wniosku opisującym okoliczności faktyczne.

4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku, gdy wystąpi konieczność wprowadzenia zmian innych niż określone w ustępach powyżej, które są niezbędne do wprowadzenia, aby było możliwe zakończenie opracowania, a nie można było ich przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku strony mogą zmienić takie elementy umowy, na które powyższe okoliczności mają wpływ, w tym również mogą dokonać zmiany terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy. Powyższa zmiana nie może

skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w dokumentacji postępowania.

5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany § 9 ust. 4 niniejszej umowy w przypadku gdyby Zamawiający odstąpił od zamiaru realizacji zadania inwestycyjnego, które miałyby być wykonane na podstawie przedmiotu umowy, poprzez skrócenie okresu obowiązywania rękojmi za wady przedmiotu umowy.

6. Ewentualna nieważność jednego lub kilku postanowień niniejszej umowy nie wpływa na ważność umowy w całości, a w takim przypadku Strony zastępują nieważne postanowienie postanowieniem zgodnym z celem i innymi postanowieniami umowy, bądź też postanowieniem umownym w jego pierwotnym brzmieniu w przypadku dokonania zmian umowy z naruszeniem zapisów dotyczących możliwości zmiany niniejszej umowy.

§ 12

Siła wyższa

1. Przez okoliczności siły wyższej strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec, w szczególności takie jak: wojna, stan wyjątkowy, powódź, pożar czy też zasadnicza zmiana sytuacji społeczno-gospodarczej, ogłoszenie stanu wojennego, huragany, trzęsienie ziemi, upadek statku powietrznego, strajk ogólnokrajowy lub ogłoszony stan klęski żywiołowej, jak również wystąpienie epidemii lub pandemii albo innych udokumentowanych zjawisk bądź okoliczności oraz zarządzeń lub innych aktów władz publicznych mających związek z nimi, a wpływających na termin albo wartość wynagrodzenia umownego lub możliwość realizacji umowy bądź inne zapisy umowy niezbędne do jej należytego wykonania.

2. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą stronę. W takim przypadku Strony uzgodnią sposób i zasady dalszego wykonywania umowy lub umowa zostanie rozwiązana.

3. Bieg terminów określonych w niniejszej umowie ulega zawieszeniu przez czas trwania przeszkody spowodowanej siłą wyższą.

§ 13

Postanowienia ogólne

1. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści umowy winien być zgłoszony Zamawiającemu w terminie do 7 dni licząc od dnia zaistnienia przesłanki do zmiany umowy.

2. Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Spory wynikłe w trakcie wykonywania umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.

5. Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej Umowy:

1) **Załącznik nr 1** – dokumentacja zapytania ofertowego, w szczególności zapytanie ofertowe i jego załączniki oraz oferta Wykonawcy, będące w posiadaniu Zamawiającego,

2) **Załącznik nr 2** – oświadczenie Projektanta o przyjęciu obowiązków wraz z kserokopią dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień przez niego i osoby przewidziane do realizacji zamówienia (o ile dotyczy),

6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Zapytanie ofertowe na wyłonienie Wykonawcy na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: Zagospodarowanie terenów należących do Powiatu Sztumskiego w zielono-niebieską infrastrukturę.
