

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sztumskiego  
przeznaczonych do dzierżawy w przetargu nieograniczonym na okres 15 lat**

Opis i położenie	Zabudowania/ pomieszczenia	Wartość nieruchomo- ści w zł	Sposób zbycia	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Warunki płatności , dodatkowe koszty
<p><b>Gmina Sztum, obręb Biała Góra , działka nr 271/1 o pow. 1,9420 ha Księga wieczysta GD2I/00021928/6, Gmina Sztum, obręb Biała Góra, działka nr 225/4 pow. 0,0927 ha, Księga wieczysta GD2I/00021920/0, Gmina Ryjewo, obręb Benowo, działka nr 415/3 o pow. 1,7893 ha, Księga wieczysta GD1I/00049933/9,</b></p>	<p>Grunt zabudowany - pomosty cumownicze i pływające, - punkt widokowy – pomost, - droga dojazdowa wraz z parkingiem, - budynek zaplecza sanitarnego wraz z bosmanatem, - hangar zimowy / magazyn/ - schody terenowe, - obiekty małej architektury np. ławki, śmietniki itp., - infrastruktura techniczna tj. kanalizacja, oświetlenie, wodociąg, - wodociąg przeciwpożarowy, - slip do wodowania łodzi.</p>	<p>Nie określona</p>	<p>Dzierżawa na okres 15 lat z przeznaczeniem na cele turystyczno-rekreacyjne wraz z usługami towarzyszącymi.</p>	<p>Brak planu zagospodarowania przestrzennego</p>	<p><b>Czynsz dzierżawny,</b> Dzierżawca opłaca podatki lokalne, ubezpieczenia obiektów, opłaty za media oraz inne opłaty przewidziane prawem.</p>

Osoby , którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami ( DZ. U. z 201 r. , poz. 2147.)- mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu do Starostwa Powiatowego w Sztumie . Sztum, dn. 11.12.2019 r.