

**Wykaz pomieszczeń użytkowych stanowiących własność Powiatu Sztumskiego
Przeznaczonych w najem – na okres 20 lat.**

Opis i położenie	Zabudowania/ pomieszczenia	Sposób zbycia	Przeznaczenie zagospodarowania - działalności	Warunki płatności , dodatkové koszty
<p>Pomieszczenia o powierzchni użytkowej 491,18 m², zlokalizowane w budynku wielofunkcyjnym, oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków nr 221605_4.0002.1448_BUD, posadowiony na działce nr 403/17, położonej w obrębie 0002 Miasta Sztum, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie Zamiejscowy VIII Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą GD2I/00001449/8, położonym w Sztumie przy ul. Reja 12 (teren szpitala)</p>	<p>budynek składa się z 30 pomieszczeń o pow. użytkowej 491,18 m²</p>	<p>Najem na okres 20 lat.</p>	<p>realizacja zadania publicznego polegającego na prowadzeniu działalności w zakresie pogotowia ratunkowego i opieki zdrowotnej.</p>	<p>Czynsz najmu płatny miesięcznie za miesiąc bieżący w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury, zgodnie z Uchwałą Nr 3/2024 Zarządu Powiatu Sztumskiego z dnia 21 maja 2024 r. oraz opłata mediów we własnym zakresie – zgodnie z odrębną umową zawartą z dostawcą mediów.</p>

Osoby , którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami - mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu, do Starostwa Powiatowego w Sztumie .

Sztum, dn. 14.02.2025 r.