UCHWAŁA Nr 166/2021

ZARZĄDU POWIATU SZTUMSKIEGO

z dnia 14 stycznia 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na najem pomieszczenia w budynku przy ul. Mickiewicza 31 w Sztumie, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego oraz ustalenia stawki wywoławczej czynszu najmu oraz wysokości wadium.

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a, ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym / tekst jednolity Dz. U .2020 r., poz. 920/ i art. 13 ust. 1, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm./ oraz Uchwały Nr XIX/106/2016 Rady Powiatu Sztumskiego z dnia 26 kwietnia 2016 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. U. Woj. Pom. z 2016 r., poz. 2002) zmienionej Uchwałą Nr XXXIII/180/2017 Rady Powiatu Sztumskiego z dnia 28 sierpnia 2017 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz.U. Woj. Pom. Z 2017 r., poz. 3307) Zarząd Powiatu Sztumskiego

uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na okres do trzech lat, pomieszczenia znajdującego się na parterze w budynku przy ul. Mickiewicza 31 w Sztumie z przeznaczeniem na bankomat, wpłatomat lub usługi biurowe.

§ 2

Ustala się wywoławczą stawkę czynszu najmu w wysokości 500,00 zł netto miesięcznie za pomieszczenie.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

CZŁONEK ZARZĄDU
Powiatu Sztumskiego
Kazimierz Szewczun

Uzasadnienie:

W budynku przy ul. Mickiewicza 31 w Sztumie, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sztumie znajduje się wolne pomieszczenie po bankomacie Banku Spółdzielczego w Sztumie. W celu zagospodarowania ww. pomieszczenia należałoby je wynająć na czas określony do 3 lat z przeznaczeniem na bankomat, wpłatomat lub usługi biurowe czynne w godzinach pracy Starostwa Powiatowego w Sztumie.

W związku z powyższym zasadnym jest przeprowadzenie przetargu ustnego nieograniczonego na wynajęcie przedmiotowego pomieszczenia.

Na podstawie § 5 ust. 2 Uchwały Nr XIX/106/2016 Rady Powiatu Sztumskiego z dnia 26 kwietnia 2016 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. U. Woj. Pom. z 2016 r., poz. 2002) zmienionej Uchwałą Nr XXXIII/180/2017 Rady Powiatu Sztumskiego z dnia 28 sierpnia 2017 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz.U. Woj. Pom. Z 2017 r., poz. 3307) w kompetencji Zarządu Powiatu Sztumskiego jest ustalenie stawki wywoławczej przetargu ustnego nieograniczonego oraz wysokości wadium.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest zasadne.