

Sztum, dnia 14.06.2012

PROTOKÓŁ

USTALEŃ Z CZYNNOŚCI KONTROLNO – ROZPOZNAWCZYCH Z ZAKRESU OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Na podstawie art. 23, ust. ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o Państwowej Straży Pożarnej / tekst jednolity Dz.U. z 2009 r. nr 12; poz. 68/ oraz § 3 i § 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną /Dz. U. 225 poz. 1934 z 2005 r./,

**st. kpt. Tomasz Banach Naczelnik Wydziału Operacyjno – Kontrolno –
Rozpoznawczego**

stopień, tytuł, imię i nazwisko, stanowisko oraz jednostka macierzysta strażaka przeprowadzającego czynności kontrolno – rozpoznawcze przeprowadził w dniu 24.05.12
czynności kontrolno – rozpoznawcze z zakresu ochrony przeciwpożarowej w

**budynku Starostwa Powiatowego w Sztumie przy ul. Mickiewicza 31,
82 – 400 Sztum**

Wojciech Cymerys – starosta

.....
imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania lub prowadzenia spraw kontrolowanego

Czynności przeprowadzono w obecności

Halina Gierała – Naczelnik Wydziału Organizacji Nadzoru i Kadr, Liliana Andrzejczuk –
Wyłupska – inspektor Wydziału Organizacji Nadzoru i Kadr

.....
imię i nazwisko osoby / osób / obecnych przy czynnościach, ich funkcja / stanowisko /

Zakres czynności:

Kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów, urządzeń i innych kontrolowanych składników majątkowych:

budynek starostwa powiatowego

Opis stanu faktycznego stwierdzonego podczas kontroli:

Właścicielem budynku jest gmina Sztum, starostwo powiatowe w Sztumie jest dzierżawcą. Część parteru oraz piwnicy o powierzchni 209 m² zajmowane przez Bank Spółdzielczy w Sztumie, BS w Sztumie jest podnajemcą.

Obiekt wolnostojący, trzykondygnacyjny, podpiwniczony.

Kategoria zagrożenia ludzi ZL III, występuje pomieszczenie ZL I (sala konferencyjna).

Wysokość do 12 m.

Dane powierzchniowe (część zajmowana przez starostwo):

- parter 320,65 m²,
- I piętro 483,85 m²,
- poddasze 402,57 m².

Powierzchnia ogólna budynku – 1207 m².

Powierzchnia zabudowy – 582 m².

Kubatura ogólna 7310 m³.

Cały budynek stanowi jedną strefę pożarową z podstrefą (piwnica). Klasa odporności pożarowej budynku „C”. Konstrukcja z wyjątkiem więźby dachowej (drewno) wykonana z materiałów niepalnych.

1. Drogi pożarowe – utwardzone, dojazd do obiektu od ul. Mickiewicza, możliwość objazdu budynku dookoła.
2. Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne stanowi sieć wodociągowa przeciwpożarowa miejska – najbliższy hydrant w odległości ok. 30 m.
3. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa – hydranty HP 25 mm z wężem płasko składanym. Powinny być hydranty HP 25 z wężem półsztywnym. Na poziomie parteru 2 szt. , na I i II piętrze po 1 szt. Przeglądy i konserwacja hydrantów przeprowadzane są na bieżąco. Nie przeprowadzono próby ciśnieniowej węży na maksymalne ciśnienie robocze (powinno być raz na 5 lat). Wydajność ponad 1 dm³/s. Oznakowanie zgodnie z PN.
4. System sygnalizacji pożarowej – brak w budynku. W przypadku kiedy strefa pożarowa (powierzchnia całego budynku) zawierająca salę operacyjną banku ma powierzchnię przekraczającą 500 m², powinna być wyposażona w system sygnalizacji pożaru służący do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze, a także urządzenia odbiorcze alarmów pożarowych i urządzenia odbiorcze sygnałów uszkodzeniowych.
5. Gaśnice – ilość i rozmieszczenie bez uwag. Przeglądy przeprowadzane są na bieżąco. Oznakowanie miejsca usytuowania zgodnie z PN.
6. Okresowe badania instalacji elektrycznej i odgromowej – ważne do końca 2012 r.. Przegląd wykonał Waldemar Wiśniewski upr 307/E/055/2007. Bez uwag.
7. Przeciwpożarowe wyłączniki prądu:
 - a) wyłącznik dla starostwa znajduje się na parterze przy głównym wyjściu,
 - b) wyłącznik dla banku znajduje się przy wejściu do części zajmowanej przez bank.Brak oznakowania wyłącznika dla starostwa. Nie przedstawiono protokołu z przeglądu okresowego i prób działania wyłączników.
8. Ogrzewanie obiektu z sieci miejskiej.
9. Przeglądy przewodów kominowych i wentylacyjnych – przedstawiono do wglądu protokół nr 10/11/2011 z dnia 29.11.2011 r. z przeglądu okresowego – bez uwag. Przegląd wykonał Mistrz Kominarski Romuald Kwiatkowski upr OKZ/5064/49/85.
10. W budynku może przebywać ponad 50 osób.
11. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego – opracowana – wrzesień 2006 r., potrzeba aktualizacji (powinna być co dwa lata).
12. Szkolenie pracowników z zakresu przepisów przeciwpożarowych – brak.
13. Ewakuacja:

- jedna klatka schodowa (schody z materiałów niepalnych),
- na drogach ewakuacyjnych nie występują palne elementy konstrukcyjne,
- drogi nie zastawione,
- długości dojsć ewakuacyjnych – przekroczone o ponad 100% (z I piętra wynosi ok. 44 m, z II piętra ok. 42 m), w przypadku kiedy budynek kwalifikuje się do kategorii ZL I zagrożenia ludzi (budynki, w których występuje pomieszczenie do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób niebędących stałymi użytkownikami) dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku ewakuacji - wynosi 10 m; nieprawidłowość w zakresie przekroczenia o ponad 100% dopuszczalnej długości dojsć ewakuacyjnych stanowi, że budynek należy uznać za zagrażający życiu ludzi,
- oznakowanie znakami ewakuacyjnymi – bez uwag,
- wyjścia ewakuacyjne – główne i boczne,
- kierunek otwierania drzwi zgodny z kierunkiem ewakuacji,
- oświetlenie ewakuacyjne – występuje na korytarzach i na klatce schodowej, nie przedstawiono do wglądu protokołu z przeglądu oświetlenia.

14. Praktyczne sprawdzenie warunków ewakuacji – przeprowadzono w dniu 16.05.2012 r.

15. Instrukcje przeciwpożarowe i postępowania na wypadek powstania pożaru z wykazem telefonów alarmowych – umieszczone w miejscach widocznych.

Więcej uchybień nie zauważyłem.

Na tym protokół zakończono.

Na tym protokół zakończono.

Protokół spisano na 3 stronach w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Po zapoznaniu się z jego treścią, protokół został podpisany - bez zastrzeżeń* ~~-z zastrzeżeniami*~~

S T A R O S T A

Wojciech Ojarski

.....
imię i nazwisko kontrolowanego

lub osoby przez niego upoważnionej

*niepotrzebne skreślić

NACZELNIK WYDZIAŁU
Operacyjno-Kontrolno-Rozpoznawczego

st. kpt. mgr inż. Tomasz Banach

.....
imię i nazwisko strażaka

który przeprowadził kontrolę

Sztum, dnia 14.06.2012