

ON.272.11.2015.III

## ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE

**dot. przetargu: „Rozbudowa budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego w Kołozębii o budowę sali sportowej wraz z łącznikiem i niezbędną infrastrukturą techniczną.”**

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.) w odpowiedzi na poniższe zapytania dotyczące w/w przetargu informujemy, że:

### **Pytanie 1**

Wnosimy o załączenie na stronie internetowej Zamawiającego edytowanej wersji załączników do SIWZ, które będzie wypełniał Wykonawca jako załączniki do oferty.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający prześle edytowaną wersję załączników do SIWZ na Państwa adres e-mail.

### **Pytanie 2**

W cz. III w p. 3.4 SIWZ Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w terenie - jakie skutki zamawiający przewiduje, jeżeli wykonawca nie dokona wizji lokalnej? Wykonawca przypomina, iż podstawowym obowiązkiem zamawiającego jest dokonanie opisu przedmiotu zamówienia w sposób precyzyjny i wyczerpujący. Tym samym zamawiający nie może zwalniać się z ww. obowiązku.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający odpowiedział na powyższe pytanie w dniu 10.11.2015r.

### **Pytanie 3**

Prosimy o wyjaśnienie warunku zawartego w cz. IV pkt. 1 ppkt. 3 lit. b) 2/ SIWZ tj.: „dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – kierownikiem robót o specjalności architektonicznej”. Pytanie dotyczy kierownika robót o specjalności architektonicznej – na jakiej podstawie prawnej opiera się Zamawiający określając ten warunek udziału? Czy nie jest to pomyłka? W naszej ocenie wykracza on poza zakres wymagań jakie mogą być związane z jego rolą w realizacji zamówienia. Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej uprawniają do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie: a) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do architektury obiektu lub kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu. Wg nas Zamawiający nadmiernie sformułował wymagania dla kierownika robót budowlanych, bowiem przedmiotem zamówienia nie są prace projektowe w zakresie architektury. Pozwolenie na budowę zapewne nakłada na Zamawiającego obowiązek ustanowienia kierownika budowy, posiadającego uprawnienia konstrukcyjno-budowlane uprawniające m.in. do kierowania robotami budowlanymi. W związku z tym wymaganie od Wykonawcy dysponowania w/w osobą stanowi warunek nadmierny i nieproporcjonalny do przedmiotu zamówienia.

Zamawiający może żądać uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w zakresie architektury od osoby, na które **ustawa nakłada** obowiązek posiadania takich uprawnień, w stosunku do osób wskazanych na stanowisko kierownika robót żaden akt prawny nie nakłada, takie postanowienie jest więc niezgodne z przepisami rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane.

W związku z powyższym prosimy o wniesienia zmiany warunku udziału – **kierownik robót budowlanych** winien posiadać uprawnienia budowlane w **specjalności konstrukcyjno-budowlanej**.

**Odpowiedź:**

Zamawiający uwzględnił sugestię dotyczącą odstąpienia od kierownika robót branży architektonicznej.

W związku z powyższym zmienia w Części IV pkt 1 ppkt 3 lit. b) 2/, który otrzymuje brzmienie:

„(...) 2/ osobami, które będą pełniły funkcje kierowników robót, posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach: - sanitarnej, - elektrycznej zgodnie z **załącznikiem Nr 4** do SIWZ. (...)”.

**Pytanie 4**

Cz. V p. 9 – Zestawienie rzeczowo-finansowe – wnosimy o ustanowienie i załączenie na stronie Zamawiającego wzoru załącznika.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż zestawienie rzeczowo-finansowe sporządza Wykonawca i dołącza do oferty.

**Pytanie 5**

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie zadania oraz pozyskanie opinii Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej i Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej oraz Nadzoru Budowlanego leży po stronie Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający odpowiedział na powyższe pytanie w dniu 10.11.2015r.

**Pytanie 6**

Wnosimy o uzupełnienie dokumentacji o pozwolenie na budowę.

**Odpowiedź:**

Dokument pozwolenia na budowę w załączeniu

**Pytanie 7**

Projekt umowy – § 1 ust. 2 i § 7 ust. 3 lit. c - ilu pracowników ma przeszkolić Wykonawca?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż Wykonawca będzie zobowiązany do przeszkolenia 4 osób w zakresie obsługi urządzeń składających się na przedmiot zamówienia.

**Pytanie 8**

Czy zamawiający dopuszcza comiesięczne wystawianie faktur za roboty /§ 10 ust. 2/?

**Odpowiedź:**

Zamawiający odpowiedział na powyższe pytanie w dniu 10.11.2015r.

**Pytanie 9**

Projekt umowy - Zamawiający w § 6, ust. 3, projektu umowy przewidział wykonanie, bez dodatkowego wynagrodzenia badań laboratoryjnych. O jakich badaniach mowa jest w w/w punkcie? Sporządzenie ekspertyz może kosztować nawet kilkadziesiąt tysięcy złotych i dowolne żądanie ich przeprowadzenia na koszt Wykonawcy byłoby zupełnie nieracjonalne. Prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający ma na myśli.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż w § 8 ust 3 projektu umowy Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania badań laboratoryjnych w uzasadnionych przypadkach, tj. wystąpienia możliwości co do jakości wbudowanych materiałów.

**Pytanie 10**

Projekt umowy - Zamawiający w § 6, ust. 3 projektu umowy wskazuje, że na materiały, przed ich wbudowaniem Wykonawca ma uzyskać akceptację Zamawiającego. Jakich materiałów dotyczy ten zapis i jak będzie wyglądać procedura zatwierdzenia min. ilość dni na zatwierdzenie, osoba odpowiedzialna itp. Nadmieniamy, że przepisy prawa budowlanego obligują wykonawców do wbudowywania dopuszczonych do obrotu i stosowania materiałów budowlanych, uważamy że zapis należy wykreślić bądź ograniczyć do określonych materiałów, gdyż może to zbędnie wydłużyć proces realizacji robót.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż Wykonawca ma obowiązek stosowania materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Inspektor nadzoru działający w interesie Zamawiającego jest uprawniony do bieżącej kontroli czy zastosowane materiały posiadają stosowne atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności i aprobaty techniczne, na podstawie STWiOR.

W związku z powyższym Zamawiający nie zmieni zapisu ust. 4 w § 8 projektu umowy.

**Pytanie 11**

Wykonawca wnosi o skrócenie terminów opisanych w §3 ust.4 projektu umowy na akceptację projektu Umowy o podwykonawstwo oraz sprzeciwu do przedłożonej umowy do 7 dni ze względu na okres realizacji robót.

**Odpowiedź:**

Zamawiający odpowiedział na powyższe pytanie w dniu 10.11.2015r.

**Pytanie 12**

Wykonawca wnosi o uzupełnienie zapisów § 18 ust. 2 pkt. 5 o treść „bez uzasadnionej przyczyny”, mogą bowiem w okresie zimowym wystąpić takie spadki temperatur, gdzie technologicznie będzie niemożliwe wykonywanie jakichkolwiek robót.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie zmieni zapisów § 18 ust. 2 pkt 5. Sytuacja, o której pisze wykonawca jest przewidziana w § 19 ust. 1 litera b projektu umowy.

**Pytanie 13**

Wykonawca wnosi o uzupełnienie zapisów § 18 ust. 6 projektu umowy o obowiązek odkupienia materiałów jakie Wykonawca zakupił na realizację niniejszego zamówienia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający odpowiedział na powyższe pytanie w dniu 10.11.2015r.

**Pytanie 14**

Czy Zamawiający posiada dokumentację geotechniczną? Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający posiada dokumentację geotechniczną. W związku z tym, iż szczegółowe parametry posadowienia obiektu są zawarte w Załączniku nr 9 do SIWZ, Zamawiający nie widzi uzasadnienia uzupełnienia dokumentacji o powyższy dokument.

**Pytanie 15**

Przedmiar robót powołuje się na projekt wykończenia wnętrza między innymi w zakresie tablic informacyjnych ogólnych, tablic opisujących pokoje. Prosimy o uzupełnienie tego opracowania.

**Odpowiedź:**

Projektu wykończenia wnętrza nie przewiduje się.

Tablice opisujące pokoje np. szatnia, magazyn sprzętu, pokój nauczycielski itd. o wymiarach min 100x300mm z płyty PCV gr. 1mm w kolorze biało niebieskim.

Tablice dla znaków ewakuacyjnych, ppoż z płyty PCV gr. 1mm fotoluminescencyjne.

**Pytanie 16**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o opis i rysunki tablicy informacyjnej (logotyp) na elewacji budynku.

**Odpowiedź:**

Tablica 90x200cm nad głównym wejściem do budynku z napisem „SALA SPORTOWA”.

Tablica ze szkła bezpiecznego gr. 6mm, litery o wysokości 20cm w kolorze czerwonym.

**Pytanie 17**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o opis bądź schemat wykonania balustrad klatek schodowych. Czy mają to być balustrady ze stali nierdzewnej?

**Odpowiedź:**

Schemat wykonania balustrad klatek schodowych w załączeniu.

**Pytanie 18**

Czy Zamawiający posiada zestawienie elementów konstrukcji stalowej dachu? Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

Zestawienie elementów konstrukcji stalowej dachu w załączeniu.

**Pytanie 19**

Prosimy o podanie jakie elementy składają się na kpl. wyposażenia pomieszczenia siłowni, sali fitness i szatni. Brak danych w dokumentacji. Prosimy o załączenie wykazu wyposażenia wraz z opisem/specyfikacją urządzeń.

**Odpowiedź:****Sala fitness:**

- materace do jogi min 173x 61 składane: 5szt.
- piłka do ćwiczeń gumowa o śr. 76cm duża: 5szt.
- piłka do ćwiczeń z uchwytem gumowa o śr. 60 cm duża: 5szt.
- platforma do balansowania, trener równowagi: 5szt.
- skakanka skórzana: 5szt.
- stepower step dwupoziomowy: 5szt.
- wałek do ćwiczeń dł. 60cm, śr. 30cm: 5szt
- lustro ze szkła bezpiecznego 120x200cm;1szt.

### **Siłownia:**

a)Hantla 10kg szt. 4

Parametry:

Materiał: żeliwo

Kolorystyka: czarna

W zestawie:

Gryf:

długość: 35cm

średnica: 28mm

Obciążenia:

2x 1,25 kg

2x 2,5 kg

Zaciski śrubowe

b)Drażek wielofunkcyjny, do podciągania szt. 1

c)Ekspander szt. 4

Parametry:

Materiał: sprężyny metalowe

Rączka: profilowana, tworzywo sztuczne

Długość sprężyn: 28 cm

Długość rączki: 20 cm

Średnica sprężyn: 17 mm

d)Kołyska, trening mięśni brzucha szt.2

Specyfikacja:

długość: 95 cm

szerokość: 60 cm

wysokość: 53,5 cm

maksymalna waga użytkownika: 100 kg

e) Mata puzzle - 6 kwadratów szt.4

Cechy:

mata podłogowa modułowa

ilość części: 6

zwiększa amortyzację i stabilność

tłumi hałas

wymiary: 190 x 130 x 1,2 cm

kolor: czarny

f)Przyrząd, Uchwyty do pompek szt . 2 komplety

Parametry:

Materiał: ABS, nie chłonący wilgoci

Antypoślizgowy, szeroki uchwyt z możliwością demontażu

Stabilna podstawa o średnicy 17,6cm

Kolorystyka: czarno-pomarańczowy

g)Urządzenie do modelowania nóg szt. 1

Specyfikacja:

łatwy montaż i prosty w obsłudze

Kategoria HC (zgodnie z EN957 normy)

ładowność: 100 kg

Wysokość osoby: brak limitu

Wymiar po złożeniu: 80 x 35,5 x 20 cm

Wymiary: 108,5 x 35,5 x 95 cm

h) Wałek do ćwiczeń

Opis techniczny:

antypoślizgowe uchwyty i koła

Materiał: polipropylen

Waga: 0,6 kilogramów

Nadaje się zarówno dla mężczyzn jak i kobiet

i) Ławka wielofunkcyjna ze stojakiem szt. 1

Maksymalne obciążenie: 100 kg osoba ćwicząca + 50 kg obciążenie

Wymiary (dł. szer. wys.) w cm po rozłożeniu: 145 x 55 x 98

Wymiary (dł. szer. wys.) w cm po złożeniu: 145 x 55 x 21

Waga urządzenia: 16 kg

j) Atlas do Ćwiczeń szt. 1

specjalne linki stalowe z powłoką syntetyczną chroniącą przed nadmiernym zużyciem  
odważniki max 65 kg

stepper

możliwość ćwiczenia Dips intensywnego treningu mięśni brzucha (podnoszenie nogą)

możliwości przestrzennych można ustawić stepper i dips pod kątem prostym

górną bloki tylny (ćwiczenia przed i za ciałem)

blok dolny – wykopywanie

symulacja wiosłowania, unoszenie dolnego bloku w górę

wielkość po rozłożeniu: 264 x 107 x 200 cm

ciężar 165,5 kg

k). Atlas szt. 1

Atlas treningowy przeznaczony jest do ćwiczeń mięśni klatki piersiowej, ramion, brzucha i nóg. Wyposażenie atlasu : siedzisko, butterfly, wyciąg górny i wyciąg dolny. Obudowany stos podciągany przez system krążków i linkę rzeczywiste obciążenie 100kg.

Rzeczywiste uzyskiwane obciążenie to 100kg.

Możliwość składania oparcia

Użycie CAMS

System bloczków z łożyskami: dopasowują się do rodzaju wykonywanego ćwiczenia

Osłona metalowa

Podpórka pod siedzenie z regulacją wysokości

Maksymalna masa ćwiczącego to 150kg

Wymiary po rozłożeniu (dł/szer/wys): 160 x 95 x 215 cm

Maksymalne obciążenie 100kg.

Waga 149kg.

l) Bieżnia elektryczna szt. 1

Parametry:

Kąt nachylenia: 10%

Moc silnika: 1,75HP

Prędkość: 1-16 km/h

Pulsometr: wbudowany w rączki

Programy treningowe: 25

Funkcje komputera : czas, dystans, prędkość, kalorie, puls, kat nachylenia

Pas bieżny: antypoślizgowy

Rolki transportowe: wbudowane

Wymiary powierzchni do biegania: 40x122 cm

Waga netto: 62 kg

Waga brutto: 74 kg

Maksymalna waga użytkownika: 110kg

Ł) Orbitrek szt. 1

Parametry:

Trenażer elektromagnetyczny

Zewnętrzny opór magnetyczny

32-stopniowa automatyczna regulacja oporu

Pulsometr wbudowany w ręczki

Funkcje komputera:

czas

dystans

prędkość

kalorie

puls

scan

Recovery

WATT

Programy treningowe: 12 programów treningowych oraz WATT i manualny

Regulacja długości i głębokości kroku

Wbudowane rolki transportowe

Wymiary: 108,9x57x169,5cm

Waga netto: 51kg

Waga brutto: 54kg

Waga koła zamachowego: 10kg

Maksymalna waga użytkownika: 150kg

m) Rower treningowy szt. 1

Parametry:

Rower

Zewnętrzny opór magnetyczny EMS

32-stopniowa automatyczna regulacja oporu

Pulsometr wbudowany w uchwyty kierownicy

Funkcje komputera:

czas

dystans

prędkość

kalorie

puls

WATT

HRC

Recovery

scan

12 programów treningowych (+ WATT, HRC i manualny)

Regulacja pionowa i pozioma siodełka oraz kąta jego nachylenia

Regulacja kąta nachylenia kierownicy

Wbudowane rolki transportowe

Waga netto: 36,2kg

Maksymalna waga użytkownika: 150kg

n) Lustro ze szkła bezpiecznego 120cm\*200cm szt. 1

**Szatnia:** ławko-wieszaki jednostronne o szerokości 100cm (1szt.), łącznie w ilości 18szt.

Konstrukcja ławko-wieszaka:

Wykonana jest z profili stalowych, malowanych lakierem proszkowym.

Siedzisko wykonane z drewnianych listew malowanych lakierem bezbarwnym.

Wysokość ławki - 40 cm,

Szerokość siedzenia - 32 cm.

Ławko-wieszak posiada półkę na obuwie wykonaną z profili stalowych.

Wieszaki wyposażone są w haki w rozstawie 15 cm.