

Starosta Sztumski
ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony
na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej,
położonej w obrębie geodezyjnym Żuławka Sztumska, gmina Dzierzgoń
oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 124/1 o powierzchni 0,3000 ha,
stanowiącą własność Skarbu Państwa.

1. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość niezabudowana położona w obrębie geodezyjnym Żuławka Sztumska, gmina Dzierzgoń, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr 124/1 o powierzchni 0,3000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie Zamiejscowy VIII Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00011082/0, stanowiącą własność Skarbu Państwa, sklasyfikowaną jako:
– rola klasy III b - pow. 0,3000 ha,
2. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Dzierzgoń - przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenach dla, których studium określa funkcję „tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej i usługowej”. Dla w/w terenu Gmina Dzierzgoń nie posiada miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
3. Nieruchomość przeznaczona jest pod uprawy rolne.
4. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i roszczeń osób trzecich.
5. **Cena wywoławcza za rok dzierżawy nieruchomości wynosi – 100 zł.**
Wadium wynosi - 20 zł.
6. **Przetarg odbędzie się 11 grudnia 2018 r. o godz. 10⁰⁰ w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Sztumie przy ul. Mickiewicza 39 b, pokój nr 13.**
Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przelewem na konto Starostwa Powiatowego w Sztumie w Banku Spółdzielczym w Sztumie nr konta 96 8309 0000 0010 0029 2000 0080 do dnia 6 grudnia 2018 r.
Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Starostwa.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet dzierżawy nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie nie później niż przed upływem trzech dni po jego zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Sztumie przy ul. Mickiewicza 39b w godzinach urzędowania od 7³⁰ do 15³⁰, w pokoju nr 16 lub pod telefonem (055) 267 74 86.

Skarb Państwa zastrzega sobie prawo do unieważnienia lub odwołania przetargu bez podania przyczyny.