

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sztumskiego  
przeznaczonych do nieodpłatnego zbycia**

Opis i położenie	Opis nieruchomości i roszczenia	Sposób zbycia	Przeznaczenie w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Sztum	Warunki płatności, dodatkowe koszty	Termin zagospodarowania nieruchomości
Działka 401/5, o pow. 0,1220 ha, położona w obrębie 0002 miasta Sztum. KW GD21/00004522/5	Działka rekreacyjno-wypoczynkowa o powierzchni 0,1220 ha. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.	Darowizna na rzecz Gminy Sztum z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy – inwestycja w zakresie utworzenia skate parku	Działka znajduje się w obszarze istniejącej i projektowanej intensywnej zabudowy mieszkaniowo-usługowej (MU). Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Nieodpłatne przekazanie (wartość darowanej nieruchomości – 91.732 zł). Obdarowany ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.	3 lata od daty podpisania umowy darowizny

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami - mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu do Starostwa Powiatowego w Sztumie.

Sztum, dn. 28.08.2024r.