

## **O B W I E S Z C Z E N I E**

Starosta Sztumski działając na podstawie art. 11 f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. 2024 r., poz. 311) w związku z art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

### **podaje do publicznej wiadomości,**

o wydaniu w dniu 31.10.2024 r. decyzji Starosty Sztumskiego Nr 122/2024/ZRID (zn. AB.6740.109.2024.IWB) na realizację inwestycji drogowej pn.: „**Rozbudowa drogi powiatowej nr 3100G o budowę ścieżki pieszo-rowerowej z infrastrukturą towarzyszącą**”, w obrębie I m. Dzierzgoń oraz obr. Morany, na rzecz Burmistrza Dzierzgonia, Plac Wolności 1, 82-440 Dzierzgoń jako Inwestora Zastępczego działającego na rzecz Zarządu Powiatu Sztumskiego

Inwestycja będzie realizowana w obrębie gm. Dzierzgoń, powiat sztumski, woj. pomorskie, na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych znajdujących się:

- **obręb ewid. Morany (221601\_5.0009) dz. nr: 168/11, 133/3 (133/1), 134/7 (134/4), 134/9 (134/5), 135/9 (135/3), 136/6 (136/1), 168/7, 137/2 (137), 161/6 (161/3), 168/8, 161/8 (161/4), 162/4 (162/1), 168/9, 168/10, 168/15, 168/16, 168/13, 358/2 (358), 237, 283, 241/2 (241), 243/2 (243), 240/2 (240), 239/3, 239/1, 239/4, 238/6 (238/2), 238/4 (238/1), 259/10 (259/6), 259/12 (259/7), 260, 261, 259/14 (259/8), 262/4 (262/2), 262/1, 264/2 (264), 193/6 (193/4), 193/1, 192/1**

- **obr. ewid. Dzierzgoń – Miasto (221605\_4.0001) dz. nr: 566/8 (566/4), 566/6 (566/3)**

*(\*) W nawiasach podano numery działek przed podziałem według oznaczeń w ewidencji gruntów*

Decyzja zawiera rozstrzygnięcia w zakresie udzielenia zezwolenia na realizację ww. inwestycji drogowej, w tym w szczególności dotyczące: określenia linii rozgraniczających teren inwestycji, oznaczenia nieruchomości według katastru nieruchomości, stające się z mocy prawa własnością Powiatu Sztumskiego z dniem w którym ww. decyzja stanie się ostateczna, zatwierdzenia podziału nieruchomości, zatwierdzenia projektu budowlanego, określenia terminu wydania nieruchomości, położonych w liniach rozgraniczających teren planowanej inwestycji - na 121 dzień od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, zezwolenia na wykonanie obowiązku dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu oraz obowiązku dokonania budowy urządzenia wodnego, a także wymagań dotyczących nadzoru na budowie.

Dodatkowo informuje się, że w myśl art. 18 ust. 1e pkt 1 specustawy drogowej, w przypadku niezwłocznego wydania nieruchomości lub nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu przysługuje zwiększenie odszkodowania o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości użytkowania wieczystego.

Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomość przejętą z mocy prawa na własność Powiatu Sztumskiego, w imieniu Starosty Sztumskiego wydaje Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami: tel. (055) 267-74-88.

Strony postępowania mogą zapoznać się z treścią ww. decyzji w tut. Wydziale Architektury i Budownictwa (pokój nr 34), ul. Mickiewicza 31, 82-400 Sztum, od poniedziałku do piątku: 8:00-14:00, tel. (055) 267-74-55.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem tut. Starosty Sztumskiego na adres: ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania

administracyjnego, doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu ww. decyzji Starosty Sztumskiego. Zawiadomienie o wydaniu decyzji Starosty Sztumskiego przesyła się dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym, na adres wskazany w katastrze nieruchomości – wg odrębnego rozdzielnika.

*Z up. Starosty Sztumskiego  
Wojciech Babalski - Naczelnik  
Wydziału Architektury i Budownictwa*

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. BIP Powiat Sztumski
2. BIP Gminy Dzierzgoń
3. Tablica ogłoszeń Starostwo Sztum
4. Tablica ogłoszeń Gmina Dzierzgoń
5. Prasa lokalna – TV Malbork