

UCHWAŁA Nr XLI/262/2010
RADY POWIATU SZTUMSKIEGO
Z dnia 26 stycznia 2010 r.

W sprawie: *zbycia w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sztumskiego, oznaczonej działkami nr 199/1 i 208/1, położonej w obrębie Uśnice, gmina Sztum.*

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit.a, ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym / tekst jednolity Dz. U .Nr 142, poz. 1592 z 2001 r. z późn. zm./ i art. 13 ust. 1, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r. z późn. zm./ Rada Powiatu Sztumskiego

uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej, oznaczonej działkami nr 199/1 i 208/1 o pow. 0,8600 ha, położonej w obrębie Uśnice, gmina Sztum, stanowiącej własność Powiatu Sztumskiego.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Sztumskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Powiat Sztumski jest właścicielem nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów działkami nr 199/1 i 208/1 o łącznej pow. 0,86 ha, położonej w obrębie Uśnice, gmina Sztum dotychczas będącej w trwałym zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Uśnicach.

Wnioskiem z dnia 27.10.2009 r. Dyrektor Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Uśnicach zwróciła się do Zarządu Powiatu Sztumskiego o wygaszenie trwałego zarządu, wnioskując iż przedmiotowa nieruchomość stała się im zbędna. Decyzją GK 7002/5/2009 z dnia 18.11.2009 r. Zarząd Powiatu Sztumskiego wygasił trwały zarząd.

Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Sztum, grunty te położone są w terenach predysponowanych pod zabudowę, dla których studium określa funkcję „tereny wiejskiej zabudowy skoncentrowanej / mieszkaniowej, usługowej, gospodarczej/. Dla w/w terenów gmina nie posiada miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.