

**UCHWAŁA Nr XLI/270/2013**  
**RADY POWIATU SZTUMSKIEGO**  
**Z dnia 30 września 2013 r.**

***W sprawie:** zawarcia umowy użyczenia nieruchomości wraz z obiektami budowlanymi na czas nieokreślony zajętych pod realizację projektu „Pętla Żuławska – rozwój turystyki wodnej. Etap I” na rzecz Spółki pod nazwą „Pętla Żuławska Sp. z o.o.”*

Na podstawie art. 12 pkt. 11, ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym / tekst jednolity Dz. U . z 2013 roku, poz. 595/ w związku z art. 13 ust. 1, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późn. zm./ Rada Powiatu Sztumskiego

**uchwała co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości na czas nieokreślony, zajętych pod realizację projektu „Pętla Żuławska – rozwój turystyki wodnej. Etap I” na rzecz Spółki pod nazwą „Pętla Żuławska Sp. z o.o.” z/s w Elblągu, stanowiących własność Powiatu Sztumskiego, oznaczonych działką nr 271/1 o pow. 1,9420 ha, położoną w obrębie Biała Góra, gmina Sztum, powiat Sztumski posiadająca księgę wieczystą nr KW GD2I/00021928/6, działką nr 225/4 o pow.0,0927 ha, położoną w obrębie Biała Góra, gmina Sztum, powiat Sztumski posiadająca księgę wieczystą nr KW GD2I/00021920/0 oraz działką nr 415/3 o pow. 1,7893 ha, położoną w obrębie Benowo, gmina Ryjewo, powiat Kwidzyński, posiadająca księgę wieczystą KW nr GD1I/00049933/9, wraz z posadowionymi na nich obiektami budowlanymi i infrastrukturą techniczną, na rzecz Spółki pod nazwą „Pętla Żuławska Sp. z o.o.” z siedzibą w Elblągu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w zakresie wynikającym z aktu notarialnego Rep. A Nr 1172/2013 z dnia 28.05.2013 r. .

§ 2

Traci moc Uchwała Nr XXI/134/2012 Rady Powiatu Sztumskiego z dnia 27 marca 2012 r. w sprawie zawarcia umowy użyczenia nieruchomości wraz z obiektami budowlanymi na czas nieokreślony zajętych pod realizację projektu „Pętla Żuławska – rozwój turystyki wodnej Etap I” na rzecz Stowarzyszenia Żuławy.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Sztumskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Powiat Sztumski przystąpił do projektu „Pętla Żuławska - rozwój turystyki wodnej. Etap I”. Pod przedmiotową inwestycję zostały zajęte nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków działką nr 271/1 o pow. 1,9420 ha, położoną w obrębie Biała Góra, gmina Sztum, powiat Sztumski posiadającą księgę wieczystą nr KW GD2I/00021928/6, działką nr 225/4 o pow.0,0927 ha, położoną w obrębie Biała Góra, gmina Sztum, powiat Sztumski posiadającą księgę wieczystą nr KW GD2I/00021920/0 oraz działką nr 415/3 o pow. 1,7893 ha, położonej w obrębie Benowo, gmina Ryjewo, powiat Kwidzyński, posiadająca księgę wieczystą KW nr GD1I/00049933/9, stanowiące własność Powiatu Sztumskiego.

W wyniku realizacji projektu Powiat Sztumski wniósł na przedmiotowych działkach następujące obiekty budowlane:

- pomosty cumownicze i pływające,
- punkt widokowy – pomost,
- droga dojazdowa wraz z parkingiem,
- budynek zaplecza sanitarnego wraz z bosmanatem,
- hangar zimowy / magazyn/,
- schody terenowe,
- obiekty małej architektury np. ławki, śmietniki itp.,
- infrastruktura techniczna tj. kanalizacja, oświetlenie, wodociąg,
- wodociąg przeciwpożarowy,
- slip do wodowania łodzi.

Na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A. Nr 1172/2013 z dnia 28.05.2013 r. została zawiązana spółka z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą „Pętla Żuławska Sp. z o.o. z siedzibą w Elblągu”. Spółka będzie wykonywała powierzone jej zadania o charakterze użyteczności publicznej w zakresie utrzymania portów i przystani, stanowiących własność wspólników Spółki między innymi Powiatu Sztumskiego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.