

UCHWAŁA NR XXIX/164/2017
RADY POWIATU SZTUMSKIEGO
z dnia 27 marca 2017 roku

uchylająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie od Gminy Sztum w drodze darowizny do mienia Powiatu Sztumskiego części nieruchomości, położonej w obrębie I miasta Sztum, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 287, o pow. około 1,0000 ha, z przeznaczeniem na przeprowadzenie negocjacji lub procesu wywłaszczenia nieruchomości przy ul. Kochanowskiego.

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie terytorialnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 814 z późn. zm.), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147), w związku z § 1 ust. 3 Uchwały nr XIX/106/2016 Rady Powiatu Sztumskiego z dnia 26 kwietnia 2016 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. U. Woj. Pom. 2016 r., poz. 2002) Rada Powiatu Sztumskiego

uchwała co następuje

§1

Uchyła się Uchwałę Nr XLII/277/2013 Rady Powiatu Sztumskiego z dnia 29 października 2013 r.- wyrażającą zgodę na nabycie od Gminy Sztum w drodze darowizny do mienia Powiatu Sztumskiego części nieruchomości, położonej w obrębie I miasta Sztum, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 287, o pow. około 1,0000 ha, z przeznaczeniem na przeprowadzenie negocjacji lub procesu wywłaszczenia nieruchomości przy ul. Kochanowskiego.

§2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Sztumskiego.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Powiatu Sztumskiego
Jolanta Szewczun

Uzasadnienie

Dnia 30 sierpnia 2013 r. Rada Miejska w Sztumie podjęła Uchwałę Nr XXXIV/319/2013 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie w formie darowizny na rzecz Powiatu Sztumskiego części działki nr 287, położonej w obrębie I miasta Sztum, przy ul. Kochanowskiego.

Celem podjętej uchwały było udzielenie skutecznej pomocy Powiatowi Sztumskiemu w sporze z właścicielem gruntów położonych wzdłuż drogi powiatowej- ulicy Kochanowskiego, dotyczącym odprowadzania wód opadowych i roztopowych do Jeziora Barlewickiego, które w związku z zasypaniem rowu odwadniającego, przez jego właścicieli, spowodowały zalanie drogi powiatowej- ulicy Kochanowskiego.

W związku z powyższym Rada Powiatu Sztumskiego dnia 29 października 2013 r. podjęła Uchwałę Nr XLII/277/2013 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie od Gminy Sztum w drodze darowizny do mienia Powiatu Sztumskiego części nieruchomości, położonej w obrębie I miasta Sztum, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 287, o pow. około 1,0000 ha, z przeznaczeniem na przeprowadzenie negocjacji lub procesu wywłaszczenia nieruchomości przy ul. Kochanowskiego.

Gmina Sztum wyznaczyła termin zawarcia aktu notarialnego- darowizny, jednakże darowizny niedokonano. Zarząd Powiatu Sztumskiego w związku z brakiem rozstrzygnięcia odwołania od decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Sztum o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GNI.6733.51.69.2013 z dnia 27 sierpnia 2013 r., która stanowiła podstawę podjęcia dalszych procedur związanych z przeprowadzaniem negocjacji lub procesu wywłaszczenia nieruchomości, na której istnieje zasypany rów - uznał iż nie ma przesłanki do przyjęcia darowizny nieruchomości gminnej do zasobu Powiatu Sztumskiego.

Dnia 30 stycznia 2017 r. Rada Miejska w Sztumie podjęła Uchwałę nr XXXII.253.2017 w sprawie uchylecia uchwały nr XXXIV/319/2013 Rady Miejskiej w Sztumie z dnia 30 sierpnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie w formie darowizny na rzecz Powiatu Sztumskiego nieruchomości położonej w obrębie I miasta Sztum.

W uzasadnieniu powyższej uchwały podniesiono, iż zawarcie umowy darowizny obecnie jest bezprzedmiotowe, ponieważ Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku dnia 14 grudnia 2016 r. wydał decyzję nr ZO/872-94/2012/2016/AK, nakazującą właścicielom działek, przez który przebiegał rów, przywrócić poprzedniej jego funkcji, w terminie 4 miesięcy od ostateczności decyzji.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.