

UCHWAŁA NR VI/38/2024
RADY POWIATU SZTUMSKIEGO

z dnia 25 września 2024 r.

w sprawie zawarcia umowy najmu pomieszczeń w budynku przy ul. Reja 12 w Sztumie na rzecz dotychczasowego najemcy.

Na podstawie art. 12 pkt. 8 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2024r. , poz. 107) i art. 13 ust. 1, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz Uchwały nr XIX/106/2016 Rady Powiatu Sztumskiego z dnia 26 kwietnia 2016r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, zmienionej Uchwałą nr XXXIII/180/2017 Rady Powiatu Sztumskiego zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, Rada Powiatu Sztumskiego uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu na okres 3 lat, lokalu użytkowego o powierzchni 107,5 m², położonego w budynku stanowiącym własność Powiatu Sztumskiego, przy ul. Reja 12 w Sztumie (na terenie szpitala) składającego się z Sali kominkowej, 1/2 holu wraz z dostępem do łazienki, z przeznaczeniem na organizację spotkań sztumskich harcerzy i zuchów.

§ 2. Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Sztumskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Powiatu

Leszek Tabor

Uzasadnienie

Komenda Chorągwi Gdańskiej Związku Harcerstwa polskiego im. Bohaterów Ziemi Gdańskiej, Komenda Hufca w Kwidzynie zwróciła się z prośbą o przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 107,5 m², położonego w budynku stanowiącym własność Powiatu Sztumskiego, przy ul. Reja 12 w Sztumie (na terenie szpitala), składającego się z sali kominkowej, ½ holu wraz z dostępem do łazienki, z przeznaczeniem na organizację spotkań sztumskich harcerzy i zuchów.

Obecna umowa najmu wygasa 30 listopada 2024 r. a zawarcie kolejnej umowy zgodnie z art. 25b w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145) wymaga zgody Rady Powiatu Sztumskiego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.